

Zápis č. 2

z 2. zasedání Zastupitelstva města Bystřice pod Hostýnem konaného dne 11.12.2014 v zasedací síni Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem

Jednání zastupitelstva města bylo zahájeno v 15:00 hodin a ukončeno v 17:12 hodin.

Přítomno: všech 21 členů zastupitelstva

Jednání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta Mgr. Zdeněk Pánek.

Starosta jmenoval:

- zapisovatele:

Iva Urbanová

Ing. Hana Dvorníková

- ověřovatele zápisu:

Antonín Pařízek

Ing. Miroslav Kukačka

Starosta úvodem ověřil přítomnost členů zastupitelstva a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina jeho členů a zasedání je tak usnášeníschopné.

Členům zastupitelstva připomněl, že mají právo a povinnost rozhodovat se podle svého nejlepšího přesvědčení a sami na vlastní odpovědnost rozhodují, co považují pro město za nejprospěšnější. Dále konstatoval, že zápis z minulého jednání zastupitelstva je k nahlédnutí u zapisovatelů, nebyly proti němu vneseny námítky.

Při zahájení jednání zasedání zastupitelstva města byli přítomni zástupci veřejnosti.

Poté přednesl návrh bodů **programu jednání** navržených k projednání radou města:

1. Seznámení s platným Strategickým plánem a návrh na jeho úpravu
2. Schválení rozpočtu na rok 2015
3. Schválení rozpočtového výhledu na roky 2015–2019
4. Schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů č. 1/2014
5. Majetkové záležitosti
6. Schválení změny č. 5 Směrnice města Bystřice pod Hostýnem č. OP 1/2007 Grantové směrnice
7. Delegace zástupce obce na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.
8. Jmenování členů dozorčí a správní rady Centra pro seniory Zahrada, o. p. s.
9. Ustanovení bezpečnostního výboru
10. Projednání stížnosti
11. Závěr

Starosta se dotázal, zda má někdo pozměňující či doplňující návrh k předloženému programu.

P. Loupanec navrhl, aby bod č. 10 Projednání stížnosti, byl zařazen a projednán jako bod č. 1 a následně pak dle předloženého pořadí ostatní body.

Starosta nechal hlasovat o tomto protinávru

Hlasování: pro hlasoval 1 člen ZM, proti hlasovalo 17 a 3 členové zastupitelstva se hlasování zdrželi.

Protože protinávrh nebyl přijat, starosta nechal hlasovat o původním návrhu programu jednání.

Hlasování: pro hlasovalo 20 členů ZM, proti nehlasoval nikdo a 1 člen zastupitelstva se hlasování zdržel.

1) Seznámení s platným Strategickým plánem a návrh na jeho úpravu

Mgr. Eva Studená, tajemnice, seznámila zastupitele s platným Strategickým plánem a návrhem na jeho úpravu.

Dne 18.09.2013 byl zastupitelstvem města Bystřice pod Hostýnem schválen Strategický plán města Bystřice pod Hostýnem. Strategický plán města Bystřice pod Hostýnem je strategický plánovací dokument, který předjímá další rozvoj města ve třech základních strategických oblastech, a to službách občanům, správě zdrojů a kvalitě veřejné správy, až do roku 2025. Je to dokument formulující společnou strategickou vizi dalšího směřování města jako celku, která na základě názorové shody všech subjektů podílejících se na přípravě, zpracování a schválení strategického plánu vyjadřuje obecnou reálnou představu budoucího stavu města. Jedním z hlavních předpokladů naplnění jednotlivých cílů strategického plánu a plnění celkové strategie města je jejich další rozpracování do realizace prostřednictvím naplánovaných konkrétních aktivit, které se s ohledem na disponibilní zdroje a související podmínky budou s vysokou pravděpodobností realizovat v rámci střednědobého plánu. K tomuto účelu byl vypracován tzv. akční plán na období 2014–2016, který bude každoročně aktualizovaný vždy s jednoletým posunem. Akční plán je „prostředníkem“ mezi danou kompozicí strategických cílů (strategického plánu) a finančními plány. Akční plán by měl zajišťovat provázanost dané strategie s rozpočtem města a jeho schválením a aktualizací byla pověřena Rada města Bystřice pod Hostýnem.

Akční plán tak, jak je schválen, zahrnuje jak rozvojové aktivity města, tak aktivity provozní, udržovací, aktivity pro obnovu, či zachování dosažených hodnot, což činí akční plán značně nepřehledný. Takto pojatý akční plán je velmi podrobný, což sebou nese potřebu častých aktualizací a s tím spojenou administrativní zátěž, a to jak úředníků, tak členů rady města. Pro to, aby se akční plán stal plnohodnotným plánovacím dokumentem s vypovídací hodnotou, je, po konzultaci s Odborem strategického rozvoje Zlínského kraje i se společností zpracovávající rozpočtový výhled města Bystřice pod Hostýnem na rok 2015–2019 AQE Advisors, a. s., doporučeno zpracování akčního plánu obsahujícího pouze investiční výdaje a výdaje na opravy investičního charakteru. V návaznosti na tato doporučení a na současné zkušenosti s Akčním plánem, pojímajícím jak rozvoj, tak provoz města, Mgr. Studená navrhuje, aby byl městský úřad pověřen aktualizací Strategického plánu, spočívající ve změně části 3. Strategického plánu, nazvané Realizace strategického plánu, a zpracováním akčního plánu, zahrnujícího plánované investiční výdaje a výdaje na opravy investičního charakteru.

Diskuse:

Ing. Kukačka se dotázal, proč je akční plán navržen na 4 roky, když předtím se jednalo o dvouleté období.

Mgr. Studená vysvětlila, že akční plán je stále dvouletý, na 4 roky je plánovaný rozpočtový výhled, což je jiný dokument.

Protože nebylo dalších dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem pověřuje městský úřad aktualizací Strategického plánu, spočívající ve změně části 3. Strategického plánu, nazvané Realizace strategického plánu, a zpracováním akčního plánu, zahrnujícího plánované investiční výdaje a výdaje na opravy investičního charakteru.

Hlasování: jednohlasně pro (21 přítomných členů ZM)

2) Schválení rozpočtu na rok 2015

Ing. Eva Šillerová, vedoucí finančního odboru, předložila zastupitelstvu ke schválení návrh rozpočtu města na rok 2015. Uvedla, že návrh rozpočtu je zpracován v souladu se zákonem 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Východiskem pro sestavení rozpočtu na rok 2015 byly požadavky jednotlivých vedoucích odborů vycházející ze schváleného Akčního plánu města Bystřice pod Hostýnem, projektové záměry schválené ZM a RM, plán rozpočtovaných příjmů a rozpočtový výhled.

- Příjmy rozpočtu roku 2015 jsou plánovány do výše 146.356,41 tis. Kč, v porovnání se schváleným rozpočtem 2014 dochází k navýšení příjmů o 2,99 % (v absolutním vyjádření o 4.261,33 tis. Kč).
- Výdaje rozpočtu 2015 jsou plánovány do výše 143.672,90 tis. Kč, což je o 7.602,17 tis. Kč více než hodnoty schváleného rozpočtu 2014.
- Město plánuje pro rok 2015 přebytkový rozpočet, příjmy roku 2015 zabezpečují navrhované výdaje a splátky úvěru do výše 2.683,51 tis. Kč, zbývající závazky (6.491,97 tis. Kč) budou hrazeny z částečného předpokládaného zůstatku finančních zdrojů z minulých let.

Základní ukazatele návrhu rozpočtu na rok 2015

Ukazatele v tis. Kč	Návrh rozpočtu 2015	Schválený rozpočet 2014	Změna %	Rozdíl
Příjmy	146.356,41	142.095,08	2,99	4.261,33
Výdaje	143.672,90	136.070,73	5,59	7.602,17
Saldo	2.683,51	6.683,51	-55,46	-3.340,84

Příjmy

Předpokládané rozpočtované příjmy pro rok 2015 činí 146.356,41 tis. Kč. Příjmy rozpočtu jsou rozděleny v souladu s rozpočtovou skladbou na daňové příjmy, nedaňové příjmy, kapitálové příjmy a přijaté transfery.

Příjmy rozpočtu

Ukazatele v tis. Kč	Návrh rozpočtu 2015	Schválený rozpočet 2014	Změna %	Rozdíl
Daňové příjmy	103.701,00	99.116,00	4,63	4.585,00
Nedaňové příjmy	27.369,22	27.245,56	0,45	123,66
Kapitálové příjmy	520,00	970,00	-46,39	-450,00
Přijaté transfery (dotace)	14.766,19	14.763,52	0,01	2,67
Celkem	146.356,41	142.095,08	2,99	4.261,33

1. Daňové příjmy

Daňové příjmy tvoří výnos z celostátně vybíraných daní (zákon č. 243/2000 Sb., zákon o rozpočtovém určení daní, ve znění pozdějších předpisů), příjmy z místních poplatků, příjmy odvody z vybraných činností a služeb (odvody z loterií, příjmy za zkoušky z odborné způsobilosti od žadatelů o řidičské oprávnění). Odhadované daňové příjmy pro rok 2015 činí 103.701,00 tis. Kč. V oblasti daňových příjmů plánujeme nárůst oproti roku 2014 o částku 4.585 tis. Kč. Vyšší výnosy předpokládáme zejména v oblasti sdílených daní. Naopak v rámci daňových příjmů plánujeme nižších výnosů (500,00 tis. Kč) u poplatku za uložení odpadu, a to z důvodu snižujícího se množství ukládaného odpadu. Jedná se o poplatek, jejímž příjemcem je ta obec (město), na jejímž území se nachází skládka zřízená dle zákona o odpadech.

2. Nedaňové příjmy

Nedaňové příjmy tvoří především příjmy za služby, které město poskytuje veřejnosti. (Příjmy z pronájmu, přijaté splátky půjček a další příjmy související s využitím městského majetku). Lze předpokládat vyšší skutečnost, než činí návrh, neboť součástí návrhu rozpočtu nejsou sankční platby a další příjmové položky, které nelze do návrhu rozpočtu zapojit např. skutečná výše přeplatků záloh za teplo, převod nevyčerpaného zůstatku depozitního účtu, přijaté pojistné náhrady apod. Rozpočtovaná výše nedaňových příjmů ve výši 27.369,22 tis. Kč je o 123,66 tis. Kč vyšší v porovnání s hodnotou schváleného rozpočtu 2014.

3. Kapitálové příjmy

Kapitálové příjmy jsou rozpočtovány ve výši 520 tis. Kč. Jsou plánovány příjmy z prodeje pozemků v částce 70,00 tis. Kč a pravidelné splátky záloh za byty postavené v roce 2000.

4. Přijaté transfery

Přijaté transfery jsou plánovány v hodnotě 14.766,19 tis. Kč, což je 2,67 tis. Kč méně než činil plán pro rok 2014.

Významnou část rozpočtu přijatých transferů tvoří příspěvek na výkon státní správy v částce 12.725,60 tis. Kč

Účelové dotace (transfery)

Investiční a neinvestiční transfer v celkové částce 1.862 tis. Kč od Regionální rady soudržnosti Střední Morava (projekt "Rekonstrukce výstavních prostor ve II. NP zámku Bystřice pod Hostýnem"). Dle smlouvy uzavřené s poskytovatelem dotace je do rozpočtu v rámci opatrnosti zapojena minimální výše dotace, maximální hodnota dotace vyčíslena poskytovatelem činí 3.166 tis. Kč.

Další dotace budou do rozpočtu zapojeny až na základě rozhodnutí, popř. smlouvy o poskytnutí dotace.

Výdaje

Veškeré plánované výdaje pro rok 2015 směřují k naplnění a realizaci definovaných cílů a plánovaných aktivit Akčního plánu města Bystřice pod Hostýnem (AP). Předpokládané výdaje pro rok 2015 činí 143.672,90 tis. Kč, což je o 7.602,17 tis. Kč více než činil plán výdajů při schvalování rozpočtu pro rok 2014.

Předpokládaný objem plánovaných investičních výdajů pro rok 2015 činí cca 23,5 mil. Kč, což je o 0,3 mil. Kč méně než v roce 2014.

Financování v pojetí rozpočtové skladby zahrnuje tyto kategorie finančních operací: půjčování peněz (úvěry, půjčky, přechodné finanční výpomoci), poskytnutí peněz za účelem optimalizace likvidity (termínované vklady, nákup cizích dluhopisů, akcií), změna stavu prostředků na vlastních účtech, splátky úvěrů a půjček.

Financování rozpočtu 2015 zahrnuje splátky dlouhodobých úvěrů v celkové výši 9.175,48 tis. Kč a snížení stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech města o částku 6.491,97 tis. Kč.

Návrh rozpočtu je sestaven tak, aby byl zabezpečen chod města, jeho zřízených organizačních složek a příspěvkových organizací.

Diskuse:

Mgr. Kolářek, předseda finančního výboru uvedl, že finanční výbor se sešel 02.12.2014 a doporučuje zastupitelstvu města Bystřice pod Hostýnem schválit předložený návrh rozpočtu, a to jednohlasně.

Pan Žákovský se dotázal, v jaké výši jsou v kapitole veřejná zeleň vyčleněny finanční zdroje na novou výsadbu.

Ing. Šillerová odpověděla, že v rozpočtu v rámci kapitola veřejná zeleň je vyčleněna částka 2.880.000 Kč na sečení, 800.000 Kč na projekt regenerace městské zeleně a cca 300.000 Kč na výsadbu a ořez stávající zeleně.

Ing. Zlámalová požádala pana Žákovského, aby ji navštívil v kanceláři, kde mu přesně sdělí, jaká výše finančních prostředků je vyčleněna pouze na výsadbu, která ho zajímá.

Pan Žákovský se dále dotázal na rekonstrukci výstavních prostor ve II.NP zámku a na výši dotačního příspěvku na tento projekt.

Ing. Šillerová odpověděla, že v rozhodnutí je uvedena minimální možná částka, kterou je možné získat tj. 1.800.000 Kč a při zachování zásady opatrnosti byla do rozpočtu zahrnuta tato minimální částka. Skutečně poskytnutá částka bude jiná a bude vycházet ze skutečných nákladů projektu.

L. Zbranková, projektová manažerka doplnila, že město může získat dotaci v maximální výši 85% z uznatelných nákladů projektu.

Protože nebylo dalších dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem schvaluje rozpočet města na rok 2015 dle tabulkové části „Návrh rozpočtu města Bystřice pod Hostýnem na rok 2015“, která tvoří přílohu originálu zápisu.

Celkové příjmy rozpočtu: 146.356.410 Kč

Celkové výdaje rozpočtu: 143.672.900 Kč

Saldo příjmů a výdajů rozpočtu: 2.683.510 Kč

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem schvaluje rozpočty účelových fondů dle tabulkové části „Rozpočet účelových fondů města Bystřice pod Hostýnem na rok 2015“, která tvoří přílohu originálu zápisu.

Hlasování: jednohlasně pro (21 přítomných členů ZM)

Starosta následně přečetl návrh usnesení souvisejícího se schválením rozpočtu města pro rok 2015 a nechal o tomto návrhu usnesení hlasovat.

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo poskytnout z rozpočtu města roku 2015 příspěvek na provoz:

- Základní škole Bratrství Čechů a Slováků, Bystřice pod Hostýnem, Pod Zábřehem 1100, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 4.300.000 Kč,
- Základní škole T.G. Masaryka, Bystřice pod Hostýnem, Nádražní 56, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 3.470.000 Kč,
- Mateřské škole Rychlov, Bystřice pod Hostýnem, Přerovská 51, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 380.000 Kč,
- Mateřské škole, Bystřice pod Hostýnem, Sokolská 802, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 380.000 Kč,
- Mateřské škole, Bystřice pod Hostýnem, Palackého 1144, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 440.000 Kč,
- Mateřské škole, Bystřice pod Hostýnem, Bělidla 1168, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 540.000 Kč,
- Mateřské škole Radost, Bystřice pod Hostýnem, Schwaigrovo nám. 1365, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 750.000 Kč,
- Středisku volného času Včelín, příspěvková organizace částku 660.000 Kč.

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo poskytnout z rozpočtu města roku 2015 příspěvek ve výši 50.000 Kč Základní škole Bratrství Čechů a Slováků, Bystřice pod Hostýnem, Pod Zábřehem 1100, okres Kroměříž, příspěvková organizace, na zajištění udržitelnosti projektu „Základní škola Bratrství bez bariér“

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo poskytnout z rozpočtu města roku 2015 neinvestiční dotaci ve výši 150.000 Kč firmě Technické služby Bystřice pod Hostýnem s.r.o., účelově vázanou na náklady roku 2015 spojené s provozem veřejných WC.

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo poskytnout z rozpočtu roku 2015 firmě Technické služby Bystřice pod Hostýnem s.r.o. neinvestiční dotaci ve výši 150.000 Kč účelově vázanou na zajištění provozu koupaliště v roce 2015.

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo poskytnout z rozpočtu roku 2015 Centru pro seniory Zahrada, o.p.s. neinvestiční dotaci ve výši 2.100.000 Kč, účelově vázanou na:

- spotřeby energií
- mzdové náklady
- zákonné sociální pojištění
- ostatní sociální pojištění
- služby

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo poskytnout z rozpočtu města roku 2015 Oblastní charitě Bystřice pod Hostýnem, 6. května 1612, Bystřice pod Hostýnem, neinvestiční dotaci ve výši 850.000 Kč, účelově vázanou na částečnou úhradu nákladů spojených v roce 2015 :

1. s provozem pečovatelské služby potřebným občanům města Bystřice pod Hostýnem,
2. se zajištěním služeb občanům města Bystřice pod Hostýnem v Denním stacionáři pro seniory ve Chvalčově,
3. se zajištěním služeb občanům města Bystřice pod Hostýnem v rámci projektu asistenční služby,
4. se zajištěním dalších sociálních služeb dle požadavků města.

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo poskytnout z rozpočtu města roku 2015 Azylovému domu pro ženy a matky s dětmi o.p.s., se sídlem Hrbová 1561, 755 01 Vsetín, neinvestiční dotaci ve výši 150.000 Kč účelově vázanou na částečnou úhradu nákladů roku 2015 spojených s výkonem „Terénní asistenční služby v Bystřici pod Hostýnem“.

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem pověřuje radu města provedením rozpočtových opatření týkajících se změn rozpočtu ve finančních vztazích k jinému rozpočtu, dle § 16 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem pověřuje radu města provedením technických změn rozpočtu vlivem změny právních předpisů.

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem pověřuje radu města prováděním ostatních rozpočtových opatření, přičemž výše jednotlivého rozpočtového opatření v rámci jednoho zasedání rady města nepřesáhne částku 500.000 Kč.

Hlasování: jednohlasně pro (21 přítomných členů ZM)

3) Schválení rozpočtového výhledu na roky 2015 - 2019

Ing. Eva Šillerová, vedoucí finančního odboru, předložila zastupitelstvu ke schválení návrh rozpočtového výhledu na roky 2015 - 2019.

Uvedla, že dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále je zákon), územní samosprávný celek (ÚSC) zpracovává rozpočtový výhled.

Rozpočtový výhled je pomocným nástrojem ÚSC sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na období 2 až 5 let po roce, na který se sestavuje.

Rozpočtový výhled obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. U dlouhodobých závazků se uvedou dopady na hospodaření ÚSC po celou dobu trvání.

Stávající rozpočtový výhled města Bystřice pod Hostýnem sestavený na období 2015 – 2016 je nutno aktualizovat, neboť rozpočtový výhled územně samosprávného celku se sestavuje zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje rozpočet.

Za účelem zpracování (aktualizace) návrhu rozpočtového výhledu města Bystřice pod Hostýnem rada města dne 16.04.2014 rozhodla uzavřít smlouvu o dílo se společností AQE advisors, a.s., třída Kpt. Jaroše, 602 00 BRNO, IČ: 269 54 770 (dále jen společnost). V souvislosti s naplňováním strategických cílů „Provést finanční analýzy, zhodnotit vývoj financí“ perspektivy č. 10 Strategického plánu města Bystřice pod Hostýnem, bylo předmětem smlouvy o dílo nejen zpracování rozpočtového výhledu, ale také posouzení finančního zdraví města a stanovení stropu bezpečného zadlužení.

Rozpočtový výhled města Bystřice pod Hostýnem 2015 – 2019 zastupitelé obdrželi před jednáním zastupitelstva města a mohli se tak s ním seznámit.

Zpracovaný rozpočtový výhled obsahuje analýzu hospodaření města uplynulého období včetně ekonomického hodnocení a rozpočtový výhled do roku 2019.

Protože nebylo dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem schvaluje „Rozpočtový výhled města Bystřice pod Hostýnem 2015 – 2019“.

Hlasování: jednohlasně pro (21 přítomných členů ZM)

4) Schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů č. 1/2014

Ing. Eva Šillerová, vedoucí finančního odboru, předložila zastupitelstvu ke schválení i obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů č. 1/2014.

Uvedla, že na základě usnesení Rady města č. 24 ze dne 12.11.2014 připravil finanční odbor návrh nové obecně závazné vyhlášky města Bystřice pod Hostýnem o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

V současnosti je tato problematika řešena obecně závaznou vyhláškou města Bystřice pod Hostýnem č. 3/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Dle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, sazbu poplatku tvoří:

- a) částka až 250 Kč za osobu a kalendářní rok a
- b) částka stanovená na základě skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu, a to až 750 Kč za osobu a kalendářní rok, přičemž obec v obecně závazné vyhlášce stanoví rozúčtování nákladů na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na osobu.

Finanční (skutečné) náklady na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na osobu v roce 2013:

Náklady na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu v roce 2013

Skutečné náklady	2.456.886 Kč
Poplatníci s pobytem na území obce	8 375
Stavby určené k individuální rekreaci, byty a domy, ve kterých nebyla hlášena žádná fyzická osoba	356
Skutečné náklady na poplatníka	281 Kč
Doplatek města Bystřice pod Hostýnem na jednoho poplatníka	87 Kč

Finanční náklady na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na 1 osobu v roce 2013 činily 281 Kč.

Z důvodu snížení doplatku Města Bystřice pod Hostýnem doporučuje rada města změnu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, spočívající zejména ve zvýšení sazby poplatku.

Navrhované změny:

1. zvýšení sazby poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů od roku 2015 o 48 Kč, **tedy ze stávajících 444 Kč na 492 Kč ročně,**

Diskuse k této navrhované změně:

Ing. Doležel se dotázal, zda i nadále bude město sběr a svoz netříděného komunálního odpadu dotovat.

Ing. Šillerová odpověděla, že ano. Celkový doplatek v současnosti činí 87 Kč, ale poplatek v návrhu nové vyhlášky se zvyšuje pouze o 48 Kč.

Ing. Zlámalová doplnila, že do kalkulace pro určení výše poplatku byly zahrnuty pouze náklady na svoz netříděného komunálního odpadu, další náklady generuje sběrný dvůr, město má navíc náklady s tříděným odpadem, celkové náklady na odpadové hospodářství města činí cca 7,5 mil. Kč. Pouze část nákladů na třídění odpadů se městu vrátí od firmy

EKO-KOM a.s., do odpadového hospodářství lze ještě zahrnout příjmy ze skládky, oba tyto příjmy činí v součtu cca 4 mil. Kč.

Ing. Šillerová potvrdila, že celkové náklady na odpadové hospodářství města činí cca 7,5 mil. Kč, a dodala, že do kalkulace pro určení výše poplatku lze dle zákona o místních poplatcích zahrnout pouze náklady na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu, které činí cca 2,5 mil. Kč.

2. rozšíření **osvobození od poplatku pro klienty Centra pro seniory Zahrada**, kteří jsou zde v příslušném kalendářním roce umístění a mají trvalý pobyt na území města Bystřice pod Hostýnem,
3. rozšíření **úlevy od placení poplatku ve výši 50 %** pro vlastníky stavby určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinného domu, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba, a zároveň mají všichni vlastníci trvalý pobyt na území města Bystřice pod Hostýnem,
4. **zrušení přílohy č. 1** vyhlášky s uvedením finančních nákladů na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu města. Výpočet skutečných nákladů je nově uveden v čl. 4 odst. 2 vyhlášky,
5. **úprava struktury** vyhlášky v souladu se zákonem č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích,

Od poplatku jsou i nadále osvobozeni poplatníci dle čl. 2 odst. 1 písm. a), kteří mají pobyt v Bystřici pod Hostýnem v ulici Cihelna, a to z důvodu bezprostředního sousedství se skládkou odpadu.

Den nabytí účinnosti nové obecně závazné vyhlášky se navrhuje na **01.01.2015**.

V roce 2013 byl příjem z místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve výši 3.301.697,60 Kč.

Příjem z místního poplatku k 31.10.2014 činí 3.423.721 Kč.

Předpokládané příjmy pro rok 2015, v případě schválení nové obecně závazné vyhlášky, jsou rozpočtovány na částku 3.800.000 Kč.

Dle předběžného vyjádření odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra České republiky je zpracovaný návrh v souladu se zákonem.

Protože nebylo dalších dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem schvaluje obecně závaznou vyhlášku města č. 1/2014, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování: jednohlasně pro (21 přítomných členů ZM)

5) Majetkové záležitosti

JUDr. Martin Olša, vedoucí odboru vnitřní správy, předložil k projednání:

A) Převody nemovitého majetku:

A1) žádost o narovnání stavu týkajícího se dřívější směny pozemků parc. č. 408/1 a parc. č. 408/13 o celkové výměře 1.800 m², k. ú. Bystřice pod Hostýnem (lokalita ul. Polní), za dům č. p. 25 spolu s pozemky parc. č. st. 73 a parc. č. 211 o celkové výměře 1.735 m², k. ú. Bystřice pod Hostýnem (lokalita ul. Sušilova).

Vlastníci: Bystřice pod Hostýnem
..... Bystřice pod Hostýnem

Projednáno: Rada města dne 12.11.2014: doporučuje „zpětnou“ směnu nemovitostí

Využití dle ÚP: Pozemek aktuálně vlastněný žadateli:
V současné době je navržen v plochách zástavby rodinnými domy a přilehlých zahrad.
V návrhu nového ÚP: zemědělská plocha.
Sušilův dům:
V současné době i v návrhu nového ÚP: plochy polyfunkční zástavby.

Důvodová zpráva: Žadatelé podali prostřednictvím advokáta JUDr. Ivo Bubrjaka žádost o narovnání stavu týkajícího se dřívější směny pozemků parc. č. 408/1 a parc. č. 408/13 o celkové výměře 1.800 m², k. ú. Bystřice pod Hostýnem (lokalita ul. Polní), za dům č. p. 25 spolu s pozemky parc. č. st. 73 a parc. č. 211 o celkové výměře 1.735 m², k. ú. Bystřice pod Hostýnem (lokalita ul. Sušilova).
..... směnili s městem v letech 2007 a 2009 výše uvedené nemovitosti tak, že město se stalo vlastníkem tzv. Sušilova úmrtního domu č. p. 25 a související zahrady, žadatelé se pak stali vlastníky pozemků v lokalitě dnešní ul. Polní, které by měly být dle územního plánu určeny pro výstavbu rodinných domů. Ačkoli město Bystřice pod Hostýnem ve směnné smlouvě deklarovalo, že na pozemcích, jež převádí žadatelům, nevážnou žádná omezení, žadatelé v současnosti zjistili, že přes tyto pozemky vede vysokotlaká plynovodní přípojka do areálu TON, a. s., čímž jsou tyto pozemky zcela zásadně znehodnoceny, v návrhu nového územního plánu se proto již ani nepočítá s jejich využitím pro výstavbu.
(Pozn.: Město o tomto omezení bohužel nemohlo vědět, neboť na pozemcích není evidováno věcné břemeno a předmětné pozemky město dříve bezplatně nabylo od Pozemkového fondu ČR, přičemž ani v této smlouvě o bezúplatném převodu nebyla zmínka o existenci předmětného plynovodu. Ten byl vybudován cca v roce 1991, k jeho stavbě nebyly v archivu stavebního úřadu dohledány žádné souhlasy vlastníků jednotlivých dotčených nemovitostí.)
Žadatelé požadují po městu nápravu vzniklého stavu, kdy jim byly převedeny pozemky o výrazně nižší hodnotě, než bylo zřejmé při uzavírání směnných smluv v letech 2007 a 2009.
Navrhují buď směnu jejich pozemků parc. č. 408/1 a parc. č. 408/13 o celkové výměře 1.800 m², k. ú. Bystřice pod Hostýnem, za jiné pozemky města odpovídající hodnoty a využití, případně nabízí předmětné pozemky městu k zpětnému odkoupení za navrhovanou kupní cenu 950.000 Kč.
Vedoucí odboru vnitřní správy uvádí, že město nevlastní žádné pozemky vhodné okamžitě k výstavbě rodinných domů, které by bylo možné se žadateli směnít. Pokud by město chtělo vzniklou situaci řešit, lze uvažovat i o dalších variantách řešení, kterými může být např.

vybudování přeložky plynovodu tak, aby tento neomezoval stavební využití předmětných pozemků, či zpětný převod pozemků na město „zpětnou“ směnou za Sušilův úmrtní dům č. p. 25 a související nemovitosti.

Rada města dne 12.11.2014 doporučila zastupitelstvu města, aby rozhodlo zrealizovat „zpětnou“ směnou nemovitostí tak, že město se zpět stane vlastníkem pozemků parc. č. 408/1 a parc. č. 408/13, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, a žadatelům budou do jejich zpět do jejich vlastnictví převedeny nemovitosti parc. č. st. 73 (včetně domu č. p. 25) a parc. č. 211, k. ú. Bystřice pod Hostýnem.

Ke stanovisku rady města se vyjádřili žadatelé. „Zpětnou“ směnu nevidí jako spravedlivé řešení vzniklé situace, jednoznačně upřednostňují řešení, jehož výsledkem by byla výplata kupní ceny 950.000 Kč žadatelům při odkoupení pozemků parc. č. 408/1 a parc. č. 408/13, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, zpět do vlastnictví města Bystřice pod Hostýnem. Ve vlastnictví města by přitom zůstal dům s pozemkem na Sušilově ulici v Bystřici pod Hostýnem.

Diskuse:

Starosta doplnil, že město nechalo v roce 2003, tedy ještě v době, kdy byl v majetku žadatelů, objekt č. p. 25 (Sušilův dům) zapsat jako památkově chráněný. Z tohoto důvodu se soukromým majitelům značně ztížilo jakékoliv nakládání s daným objektem.

Z. Tomeček navrhuje odsouhlasit finanční kompenzaci a podniknout kroky k vyjmutí z památkové ochrany a následné využití pozemku např. ke zřízení parkoviště.

Starosta odpověděl, že zkušenosti s vynětím z ochrany památkové péče zatím nemáme, mohou se vygenerovat další problémy, protože jako vlastníci bychom se měli o tento objekt také starat odpovídajícím způsobem.

Z. Rolinc ze své vlastní zkušenosti uvedl, že vyjmutí je možné na základě žádosti vlastníka, která se podává na Ministerstvo kultury, ale není to vůbec jednoduché. Z pohledu památkářů jde o objekt v relativně dobrém stavu a o to to bude obtížnější. Je však pro, pokusit se nechat objekt vyjmout, protože si myslí, že rozhodnutí zapsat objekt jako památku bylo ukvapené, protože omezení jsou poměrně velká, ať už se jedná o stavební úpravy nebo cokoliv jiného.

..... jedna z vlastníků objektu Sušilova domku vyjádřila poděkování za návrhy, které doposud na jednání padly. Byla by ráda, kdyby zastupitelé celou záležitost řádně zvážili a schválili finanční kompenzaci, která vychází z odhadu realitních kanceláří. Velmi by si takového rozhodnutí vážili.

..... druhý z vlastníků poznamenal, že pokud by zastupitelé schválili „zpětnou“ směnu nemovitostí, nepřistoupili by na ni.

Z. Rolinc se obou vlastníků dotázal, zda by přistoupili na směnu v případě, že by město nejprve nechalo objekt vyjmout z ochrany památkové péče.

..... odpověděla, že toto není špatný návrh, musel by se však stanovit nějaký časový horizont přijatelný pro obě strany k vyřešení této záležitosti.

Mgr. Heryán uvedl, že je na městu, aby tuto situaci vyřešilo. Navrhuje kompenzaci formou jiného adekvátního pozemku anebo finanční kompenzaci.

Mgr. Studená pouze připomněla, že zastupitelé dnes schválili rozpočet, ve kterém je na výkup pozemků na rok 2015 vyhrazena částka 400.000 Kč, takže v okamžiku, kdy by zastupitelé chtěli rozhodnout o zpětné koupi pozemků žadatelů za navrhovanou cenu 950.000 Kč, muselo by tomuto rozhodnutí předcházet rozpočtové opatření.

Mgr. Symerský by se také přikláněl k variantě vyčkat a pokusit se zrušit památkovou ochranu a teprve poté učinit rozhodnutí co s objektem.

Z. Tomeček se přiklání k návrhu Z. Rolince. Je pro to, aby se město pokusilo ve lhůtě jednoho roku situaci vyřešit, nebo v rozpočtu najít peníze na finanční kompenzaci.

Mgr. Koláček upozornil, že město v době směny, stejně jako žadatelé nevědělo, že pozemky převáděné žadatelům jsou jakkoli zatížené. Byl by nerad, aby se o městu hovořilo jako o viníkově.

..... oponovala, že město o tomto vědělo, protože Stavební úřad Bystřice pod Hostýnem schválil výstavbu plynovodní přípojky firmě TON, a.s.

Ing. Josínek poznamenal, že v době uzavření směnné smlouvy byl již objekt Sušilova domu kulturní památkou.

..... toto potvrdila a uvedla, že ke směně došlo právě z důvodu této památky.

Starosta konstatoval, pokud se zastupitelé shodnou na usnesení objekt vyjmout z památkové ochrany, je třeba zjistit stanovisko Ministerstva kultury a na tomto stanovisku postavit další jednání a rozhodování. Domnívá se, že během ledna-února je možné zjistit, jak se Ministerstvo kultury k této záležitosti postaví.

Z. Tomeček si nemyslí, že je objekt nějak významný.

Mgr. Malének doplnil, že jde o stavbu tzv. městského domu vesnického typu. Na našem okrese se tyto domy nacházely dva. Jeden byl v Hulíně a byl zbořen a druhý zůstal v Bystřici pod Hostýnem.

JUDr. Olša vstoupil do diskuse a uvedl, že pokud by se město chtělo vydat cestou zpětného odkupu pozemků od žadatelů, lze na tomto zasedání schválit pouze podnět ke zpracování návrhu rozpočtového opatření, kterým by se vyčlenily finanční prostředky na vlastní výkup pozemku. Vyjádřil také obavu, jakmile se město začne dotazovat na Ministerstvu kultury na možnost vyjmutí objektu z památkové ochrany, ministerstvo nejen že to nepovolí, ale nařídí městu jako vlastníkově adekvátní zásahy do údržby objektu. Dále předložil k úvaze, zda by nebylo lepší ponechat si objekt Sušilova domu a související pozemek v majetku města v případě, že se podaří objekt z památkové ochrany vyjmout a využít jej pro potřeby města.

Mgr. Studená se bývalých vlastníků Sušilova domku dotázala, zda by byli ochotni poskytnout jejich znalecký posudek, dokládající hodnotu požadované finanční kompenzace.

..... písemný posudek zpracován nemá, požadovaná částka vychází pouze z jejich dotazů u různých realitních kancelářích.

Ing. Josínek se přihlásil o slovo a uvedl, že si nedokáže představit, hlasovat pro výkup pozemků, které vlastní Nemůže hlasovat pro koupi pozemku za cenu stavebního místa, jestliže tyto pozemky v současnosti takovou hodnotu nemají, neboť na nich nelze stavět. Občané by to mohli označit, jako plýtvání městskými penězi.

Ing. Šenk se dotázal, zda je možné tyto pozemky stavebně využít.

JUDr. Olša odpověděl, že dle stávajícího územního plánu ano, protože stávající územní plán o existenci VTL přípojky nevěděl, plocha je tak dle územního plánu určena k zástavbě. Případného stavebníka by však při přípravě stavby toto vedení zcela zásadně omezovalo a bez realizace přeložky této přípojky se na pozemcích fakticky stavět nedá. Protože se nyní o plynovodu ví, dle návrhu nového územního plánu, který však zatím není schválen, už předmětná plocha není zahrnuta mezi plochy určené k výstavbě, využití plochy je navrženo „jen“ jako orná půda.

A. Pařízek vyjádřil názor, že VTL přípojka vede v TONU k redukční stanici, na kterou měla být napojena kotelná. Redukční stanice však podle jeho názoru realizována nebyla, proto si myslí, že potrubí vůbec nefunguje.

Starosta shrnul uplynulou diskusi a konstatoval, že zastupitelé se mohou shodnout na přijmutí usnesení, které bude zahrnovat zpracování znaleckých posudků a zjištění dalších potřebných informací pro další rozhodování zastupitelstva.

Protože nebylo dalších dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem pověřuje městský úřad zpracováním znaleckého posudku k uvedené nemovitosti a pozemkům a zajištěním dalších potřebných informací pro opětovné předložení majetkové záležitosti.

Hlasování: jednohlasně pro (21 přítomných členů ZM)

B) Nabývání nemovitého majetku:**B1) odkoupení částí pozemku parc. č. 16 a parc. č. st. 141/2, v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, lokalita ul. Meziříčská**

Vlastníci:	 Bystřice pod Hostýnem Bystřice pod Hostýnem Bystřice pod Hostýnem
Projednáno:	Odbor vnitřní správy: doporučuje vykoupit pozemky Rada města dne 22.10.2014: doporučuje vykoupit pozemky
Využití dle ÚP:	V současné době i v návrhu nového ÚP: plochy místních komunikací.
Důvodová zpráva:	Zaměřením bylo zjištěno, že části soukromých pozemků v ulici Meziříčské se nachází pod chodníkem. Pracovník odboru vnitřní správy oslovil soukromé vlastníky těchto pozemků, zda jsou ochotni tyto své pozemky prodat městu za kupní cenu 100 Kč/m ² . Vlastníci výše uvedených pozemků nabídku akceptují, jsou ochotni své pozemky městu prodat. Rada města dne 22.10.2014 doporučila zastupitelstvu města odkoupit od dosavadních vlastníků části předmětných pozemků, a to za kupní cenu 100 Kč/m ² .

Protože nebylo dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo vykoupit od dosavadních vlastníků část pozemku parc. č. 16 o výměře 53 m² (v GPL č. 2224-200/2014 označenou jako díl „a“) a část pozemku st. 141/2 o výměře 24 m² (v GPL č. 2224-200/2014 označenou jako parc. č. 3301), v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, a to za kupní cenu 100 Kč/m².

Hlasování: jednohlasně pro (21 přítomných členů ZM)

B2) nabídka na úplatný převod pozemků parc. č. 2146 a parc. č. 2833/6, oba v k. ú. Bystřice pod Hostýnem

Vlastník pozemku:	ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových , odbor odloučené pracoviště Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, Kroměříž
Projednáno:	Rada města: dne 03.12.2014 projedná nabídku
Využití dle ÚP:	Pozemek parc. č. 2146 se nachází v současné době i v návrhu nového ÚP v plochách veřejného prostranství s převahou zeleně, pozemek parc. č. 2833/6 – současně účelová komunikace, v návrhu ÚP – plocha dopravní infrastruktury
Důvodová zpráva:	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslal městu nabídku na odprodej pozemků parc. č. 2146 o výměře 378 m ² a parc. č. 2833/6 o výměře 79 m ² , k. ú. Bystřice pod Hostýnem. Jedná se o pozemky v lokalitě u ÚSP Javorník. Pozemek parc. č. 2833/6 se nachází pod místní komunikací - polní cestou navazující na komunikaci od ÚSP Javorník k železniční trati. Pozemek parc. č. 2146 je součástí veřejné zeleně. Město bylo přednostně osloveno jako vlastník

sousedních pozemků s tím, že pokud projeví o odkup těchto pozemků zájem, je nutné podat do 31.12.2014 vlastníkově písemnou žádost.

Protože nebylo dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo nepodat k Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, žádost o úplatný převodu pozemků parc. č. 2146 a parc. č. 2833/6, vše v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Bystřice pod Hostýnem.

Hlasování: pro hlasovalo 20 členů ZM, proti nehlasoval nikdo a 1 člen zastupitelstva se hlasování zdržel.

C) Změna v osobě budoucího kupujícího bytu:

C1) - ukončení smlouvy o budoucí smlouvě kupní s dohodou o narovnání ze dne 05.03.2009 týkající se budoucího převodu bytové jednotky č. B7 v domě č. p. 1633 v ulici U Hřiště v Bystřici pod Hostýnem s

**- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní týkající se budoucího převodu bytové jednotky č. B7 v domě č. p. 1633 v ulici U Hřiště v Bystřici pod Hostýnem
S**

Žadatelé: U Hřiště 1633, Bystřice pod Hostýnem
..... Bystřice pod Hostýnem
Projednáno: Odbor vnitřní správy, finanční odbor: nemá námitek.
Rada města dne 22.10.2014: doporučuje uzavřít smlouvy.
Důvodová zpráva: Pan Cyril Vašut, který je budoucím kupujícím bytové jednotky č. B7 v domě č. p. 1633 v ulici U Hřiště, má zájem smlouvu uzavřenou s městem ukončit a žádá, aby novým budoucím kupujícím k výše uvedené bytové jednotce byla jeho dcera Jde o byt v domě postaveném s finanční spoluúčastí státu, který musí do roku 2020 zůstat ve vlastnictví města.
..... s uzavřením nové smlouvy o budoucí smlouvě kupní k uvedenému bytu souhlasí.
Nájemcem předmětného bytu zůstane nadále (na základě nájemní smlouvy č.j. MUBPH 5039/2009.

Protože nebylo dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo ukončit dohodou (s vrácením dosud uhrazené zálohy ve výši 339.000 Kč) smlouvu o budoucí smlouvě kupní s dohodou o narovnání ze dne 05.03.2009 o budoucím prodeji bytové jednotky č. B7 v domě č. p. 1633 v ulici U Hřiště v Bystřici pod Hostýnem U Hřiště 1633, Bystřice pod Hostýnem, a uzavřít za stejných podmínek (dle kterých mimo jiné budoucí kupní cena bytu činí 340.491 Kč) smlouvu o budoucí smlouvě kupní k uvedenému bytu Bystřice pod Hostýnem.

Hlasování: jednohlasně pro (21 přítomných členů ZM)

C2) - ukončení smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 14.06.2000 týkající se budoucího převodu bytové jednotky č. B11 v domě č. p. 1633 v ulici U Hřiště v Bystřici pod Hostýnem

- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní týkající se budoucího převodu bytové jednotky č. B11 v domě č. p. 1633 v ulici U Hřiště v Bystřici pod Hostýnem

Žadatelé: U Hřiště 1633, Bystřice pod Hostýnem

Projednáno: Odbor vnitřní správy, finanční odbor: nemá námitek.
Rada města dne 12.11.2014: doporučuje uzavřít smlouvy.

Důvodová zpráva:, který je budoucím kupujícím bytové jednotky č. B11 v domě č. p. 1633 v ulici U Hřiště, má zájem smlouvu uzavřenou s městem ukončit a vystěhovat se z uvedeného bytu. Jde o byt v domě postaveném s finanční spoluúčastí státu, který musí do roku 2020 zůstat ve vlastnictví města.
Městu žádost o ukončení smlouvy doručil spolu s žádostí, která má naopak o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní k uvedenému bytu zájem.
S výše uvedenou změnou souvisí i změna nájemce předmětné bytové jednotky – bylo projednáno v radě města.

Protože nebylo dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo ukončit dohodou (s výplatou dosud uhrazené zálohy ve výši 293.420 Kč) smlouvu o budoucí smlouvě kupní ze dne 14.06.2000 o budoucím prodeji bytové jednotky č. B11 v domě č. p. 1633 v ulici U Hřiště v Bystřici pod Hostýnem....., U Hřiště 1633, Bystřice pod Hostýnem, a uzavřít za stejných podmínek (dle kterých mimo jiné budoucí kupní cena bytu činí 361.508 Kč) smlouvu o budoucí smlouvě kupní k uvedenému bytu

Hlasování: jednohlasně pro (21 přítomných členů ZM)

C3) - ukončení smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 16.12.2003 týkající se budoucího převodu bytové jednotky č. 9 v domě č. p. 1376 v ulici Družby v Bystřici pod Hostýnem

- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní týkající se budoucího převodu bytové jednotky č. 9 v domě č. p. 1376 v ulici Družby v Bystřici pod Hostýnem

Žadatelé:

Projednáno: Odbor vnitřní správy, finanční odbor: nemá námitek.
Rada města dne 19.11.2014: doporučuje uzavřít smlouvy.

Důvodová zpráva: která je budoucím kupujícím bytové jednotky č. 9 v domě č. p. 1376 v ulici Družby, má zájem smlouvu uzavřenou s městem ukončit a vystěhovat se z uvedeného bytu. Jde o byt v domě postaveném s finanční spoluúčastí státu, který musí do roku 2020 zůstat ve vlastnictví města.
Městu žádost o ukončení smlouvy doručila spolu s žádostí který má naopak o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní k uvedenému bytu zájem.
S výše uvedenou změnou souvisí i změna nájemce předmětné bytové jednotky – bylo projednáno v radě města.

Protože nebylo dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo ukončit dohodou (s výplatou dosud uhrazené zálohy ve výši 199.157 Kč) smlouvu o budoucí smlouvě kupní ze dne 16.12.2003 o budoucím prodeji bytové jednotky č. 9 v domě č. p. 1376 v ulici Družby v Bystřici pod Hostýnem a uzavřít za stejných podmínek (dle kterých mimo jiné budoucí kupní cena bytu činí 292.864 Kč) smlouvu o budoucí smlouvě kupní k uvedenému bytu

Hlasování: jednohlasně pro (21 přítomných členů ZM)

6) Schválení změny č. 5 Směrnice města Bystřice pod Hostýnem č. OP 1/2007 Grantové směrnice

Mgr. Marcela Vegrachtová, vedoucí odboru sociálních věcí, uvedla, že navrhované změny ve Směrnici města Bystřice pod Hostýnem č. OP 1/2007, kterou se stanoví pravidla poskytování grantů z grantového fondu, souvisí s účinností zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, od 1. ledna 2014 a také s úpravou aktuálního znění dalších právních předpisů citovaných ve směrnici.

Úprava označení právních předpisů citovaných v grantové směrnici:

Dosavadní znění:

- 1) Zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- 2) Zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů
- 3) Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
- 4) Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů
- 5) Zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů
- 6) Zákon č. 320/1991 Sb., o konkursu a vyrovnání ve znění pozdějších předpisů
- 7) Vyhláška č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění

Navrhované znění:

- 1) Zákon č. **89/2012** Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- 2) Zákon č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů **a o změně některých zákonů**, ve znění pozdějších předpisů
- 3) Zákon č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
- 4) Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů
- 5) Zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě **a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole)**, ve znění pozdějších předpisů
- 6) Zákon č. **182/2006** Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů
- 7) Vyhláška č.416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě **a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole)**, ve znění **zákona č. 309/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb. a zákona č. 123/2003 Sb.**

Protože nebylo dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem schvaluje změnu č. 5 Směrnice města Bystřice pod Hostýnem č. OP 1/2007, kterou se stanoví pravidla pro poskytování grantů z grantového fondu. Text změny č. 5 směrnice tvoří přílohu originálu zápisu.

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem pověřuje starostu města vypracováním úplného znění Směrnice města Bystřice pod Hostýnem č. OP 1/2007, kterou se stanoví pravidla pro poskytování grantů z grantového fondu.

Hlasování: jednohlasně pro (21 přítomných členů ZM)

Mgr. Malének poskytl závěrem tohoto bodu zastupitelům informaci týkající se poskytnutých mimořádných grantů. Dle Čl. 6a 3. Grantové směrnice č. OP 1/2007 lze žádost o mimořádný grant podat v termínu od skončení termínu pro podávání žádostí o grant v řádném grantovém řízení do 30. 11. daného kalendářního roku. V uplynulém roce byly poskytnuty dva mimořádné granty a to České archeologické společnosti sdružení archeologů Čech, Moravy a Slezka ve výši 5.000 Kč na vydání Sborníku archeologie Moravy a Slezka 2014 a Římskokatolické farnosti ve výši 20.000 Kč na restaurování výmalby kostela v Bílavsku v roce 2014.

7) Delegace zástupce obce na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.

Mgr. Eva Studená, tajemnice, uvedla, že zastupitelstvu města je podle zákona o obcích vyhrazeno delegovat zástupce obce na valnou hromadu obchodní společnosti, v níž má město majetkovou účast. V případě města Bystřice pod Hostýnem se jedná o společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. V uplynulých letech byl vždy na valné hromady delegován starosta města, proto i v usnesení, které připravila, navrhuje delegovat starostu města Mgr. Zdeňka Pánka tak, jako tomu bylo doposud.

Starosta poděkoval a vyzval zastupitele k podání případných protinávrhů na delegování jiné osoby.

J. Ott konstatoval, že by v zájmu zachování kontinuity doporučil zastupitelům delegovat pana starostu.

Protože nebylo dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem deleguje v souladu s § 84 odst. 2 písmena f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů Mgr. Zdeňka Pánka jako zástupce obce na řádné i mimořádné valné hromady obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, IČ: 49451871, se sídlem Kojetínská 3666/64, Kroměříž a to pro volební období 2014-2018, s účinností od 12.12.2014.

Hlasování: pro hlasovalo 20 členů ZM, proti nehlasoval nikdo a 1 člen zastupitelstva se hlasování zdržel.

8) Jmenování členů dozorčí a správní rady Centra pro seniory Zahrada, o. p. s.

Mgr. Marcela Vegrachtová, vedoucí odboru sociálních věcí, předložila k projednání tento bod programu.

Město Bystřice pod Hostýnem na jednání zastupitelstva města dne 14.09.2011 rozhodlo podle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech, ve znění pozdějších předpisů, o založení obecně prospěšné společnosti Centrum pro seniory Zahrada o.p.s., A. Bartoše 1700, 768 61 Bystřice pod Hostýnem.

Město Bystřice pod Hostýnem ke dni založení společnosti jmenovalo tyto členy správní a dozorčí rady:

Správní rada: Mgr. Marcela Vegrichtová
Mgr. Vladislava Bělíková
Mgr. Ivo Vojtek
Dozorčí rada: Ing. Eva Šillerová
MUDr. Hana Svobodová
Jiří Ott

Informovala, že správní a dozorčí rada tvoří spolu s ředitelem orgány společnosti. Funkční období členů správní a dozorčí rady je tříleté. Členství ve správní (dozorčí) radě je neslučitelné s členstvím v dozorčí (správní) radě a členům těchto orgánů nepřísluší odměna za výkon funkce člena.

Jako členy správní a dozorčí rady na další tříleté období jsou navrženi:

Správní rada: Mgr. Marcela Vegrichtová
Jiří Ott
Mgr. Ivo Vojtek
Dozorčí rada: Ing. Eva Šillerová
Mgr. Emílie Pánková
Tomáš Horák

Mgr. Jelínková uvedla, že je v tomto případě, jakožto ředitelka obecně prospěšné společnosti, ve střetu zájmu a proto se zdrží hlasování.

Protože nebylo dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem jmenuje pro další funkční tříleté období tyto členy správní a dozorčí rady:

Správní rada: Mgr. Marcela Vegrichtová
Jiří Ott
Mgr. Ivo Vojtek
Dozorčí rada: Ing. Eva Šillerová
Mgr. Emílie Pánková
Tomáš Horák

Hlasování: pro hlasovalo 19 členů ZM, proti nehlasoval nikdo a 2 členové zastupitelstva se hlasování zdrželi.

9) Ustanovení bezpečnostního výboru

Mgr. Zdeněk Pánek, starosta, připomněl, že na ustavujícím zasedání zastupitelstva města byl zřízen bezpečnostní výbor. Na základě požadavku strany ANO 2011 byli navrženi jako členové Mgr. Mojmír Heryán, Marian Dřevíkovský, Bc. David Románek a Bc. Josef Jelínek. Předseda výboru musí být členem zastupitelstva, proto by navrhoval, aby předsedou byl Mgr. Mojmír Heryán. Navrhuje jmenovat sedmičlenný výbor, kdy zmiňované čtyři členy by doplnil o Bc. Radka Sigmunda, jako zástupce městské policie, Ladislava Chytila jako zástupce státní policie a Mgr. Petra Symerského, jako zástupce sboru dobrovolných hasičů.

Z. Rolinc uvedl, že proti doplnění výboru o další členy nic nenamítá a netrvá ani na jmenování všech jimi navržených kandidátů. Je pro zachování stejného počtu členů, jako je tomu u finančního a kontrolního výboru, tzn. pěti. Navrhuje proto za členy výboru pouze Mgr. Mojmíra Heryána a Mariana Dřevíkovského.

Starosta s ohledem na protinávrh Z. Rolince předložil zastupitelstvu tento návrh usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem rozhodlo, že bezpečnostní výbor bude pětičlenný.

Hlasování: jednohlasně pro (21 přítomných členů ZM)

Dále **starosta** navrhl schválit bezpečnostní výbor ve složení Mgr. Mojmír Heryán jako předseda a členové Marian Dřevíkovský, Bc. Radek Sigmund, Ladislav Chytil a Mgr. Petr Symerský.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem volí předsedou bezpečnostního výboru Mgr. Mojmíra Heryána a členy bezpečnostního výboru Mariana Dřevíkovského, Bc. Radka Sigmunda, Ladislava Chytila a Mgr. Petra Symerského.

Hlasování: pro hlasovalo 19 členů ZM, proti nehlasoval nikdo a 2 členové zastupitelstva se hlasování zdrželi.

10) Projednání stížnosti

Mgr. Eva Studená, tajemnice, seznámila přítomné zastupitele se stížností

Dne 19.11.2014 bylo Městskému úřadu v Bystřici pod Hostýnem doručeno sdělení paní, které bylo obsahově posouzeno jako stížnost, částečně spadající do působnosti zastupitelstva města, a to v části týkající se majetkových záležitostí, schválených zastupitelstvem města dne 24.09.2014. Text stížnosti zastupitelé obdrželi v rámci podkladových materiálů k zasedání zastupitelstva.

Součástí materiálů bylo rovněž stanovisko JUDr. Martina Olši, vedoucího odboru vnitřní správy, k této stížnosti. V tomto stanovisku JUDr. Olša sděluje, že dne 26.09.2013 zaslala městu podnět, v němž vyjádřila podezření, že součástí zaplacené zahrady je rovněž část městského pozemku. byl na základě tohoto podnětu vyzván, aby se k tomuto podezření vyjádřil. sdělil, že si je této skutečnosti vědom, avšak tento stav trvá dlouhodobě už od oplocení zahrady v osmdesátých letech minulého století. Vzniklou situaci řešil už jeho otec s tehdejšími Městským národním výborem, který mu umožnil Dohodou o dočasném užívání ze dne 01.11.1989 plochu o výměře 23 m² užívat. Na základě tohoto sdělení byl vyzván, aby nechal zaměřit městské pozemky zaplacené uvnitř jím užívané zahrady. Toto učinil a nechal zpracovat geometrický plán č. 2203-142/2014, který dokládá, že uvnitř zaplacené zahrady užívané rodinou se nachází pozemek parc. č. 2096/1 a části pozemků parc. č. 2098/1 a parc. č. 2098/2, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, vše o celkové výměře 23 m².

Spolu s geometrickým plánem doručil žádost své matky o odkoupení předmětných městských pozemků o celkové výměře 23 m². Tuto žádost projednala rada města dne 09.07.2014, která na jejím základě rozhodla zveřejnit záměr prodat pozemek parc. č. 2096/6 o výměře 1 m², část pozemku parc. č. 2098/2 o výměře 14 m² a část pozemku parc. č. 2098/1 o výměře 8 m² (dle geometrického plánu č. 2203-142/2014 ze dne 23.06.2014 vše označeno jako nový pozemek parc. č. 2096/6 o výměře 23 m²), k. ú. Bystřice pod Hostýnem. Pro případný prodej pozemku navrhla rada města kupní cenu 500 Kč/m², což je sazba odpovídající hodnotě stavebního pozemku v lokalitě ulice Vsetínská dle městem zpracovaného Přehledu cen pozemků.

Záměr prodat předmětné pozemky byl následně zveřejněn na úřední desce městského úřadu, a to od 10.07.2014 do 28.07.2014. Po zveřejnění záměru prodeje předmětné plochy, zastupitelstvo města dne 24.09.2014 rozhodlo prodat předmětnou plochu za kupní cenu ve výši 11.500 Kč (tedy 500 Kč/m²). Na základě rozhodnutí ZM byla následně dne 22.10.2014 uzavřena s kupní smlouva, na základě které byl dne 13.11.2014 podán u KÚ Holešov návrh na vklad. Momentálně probíhá řízení o vkladu práv z kupní smlouvy do KN.

Oproti tomu zastupitelstvo města na stejném zasedání rozhodlo neprodávat v současnosti část městského pozemku parc. č. 2150/1 o výměře cca 70 m², k. ú. Bystřice pod Hostýnem. Jde o pozemek, který je v současnosti veřejně přístupný, na základě smlouvy o nájmu ze dne 26.09.1995 (uzavřené na dobu neurčitou) jej jako předzahrádku užívá otec žadatele, panprojevil v roce 2012 o koupi části předmětného pozemku zájem, následně však vzal svou žádost o koupi zpět. V současné době projevil zájem o koupi části pozemku syn pana, který plánuje oplotit předmětnou část pozemku a zvětšit si tak zahradu k pozemkům parc. č. 2083/3 a 2082/1 v jeho vlastnictví. Dle územního plánu se pozemek nachází v plochách veřejné zeleně s možností vybudování dopravní infrastruktury (např. chodníky, cyklostezky apod.). Dle názoru odboru vnitřní správy a odboru územního plánování a stavebního řádu by bylo vhodnější vyčkat s prodejem uvedeného pozemku, kvůli možné budoucí výstavbě příjezdových cest k objektům v dané lokalitě. Rada města dne 20.08.2014 žádost o koupi předmětného pozemku projednala a rozhodla nezveřejňovat záměr prodeje. Zároveň zastupitelstvu města doporučila v současné době tuto plochu neprodávat.

Zastupitelé rovněž obdrželi podkladový materiál týkající se bodů programu projednávaného dne 24.09.2014. Z něho je dle tajemnice městského úřadu patrné, že se v případě projednávaných žádostí o odkup městských pozemků jednalo o odlišnou situaci a že zastupitelům byly k této záležitosti podány úplné a nezkrácené informace. V ostatních částech stížnosti se jedná o záležitosti, které jsou předmětem výkonu přenesené působnosti, a jako takové nejsou v působnosti zastupitelstva města. Informace o těchto záležitostech, v případě zájmu zodpoví kompetentní vedoucí odborů městského úřadu na tomto zasedání.

V průběhu diskuse odešel z jednání člen ZM Z. Tomeček – nadále přítomno 20 členů ZM.

Diskuse:

..... uvedla, že všichni měli pozemky pronajaty stejně a to za účelem předzahrádky. Pozemky nesměly být připloceny, oploceny ani nijak s nimi manipulováno, protože šlo o pozemky města. S rodinou toto respektovali, protože jsou slušní lidé. pozemek neměl být prodán. Stavební úřad měl neprodleně zahájit správní řízení v okamžiku, kdy se zjistilo, že jsou připlocené. Místo toho se pozemky prodaly, takže to považuje za ilegální nakládání s pozemky města. Záležitost byla předána policii k prošetření. Městská rada byla uvedena v omyl, protože nevěděla, že se jedná o ilegality. Jestliže bylo prodáno musí se prodat i a dalším. Uvedla, že podá žalobu, a to z důvodu omezení v občanských právech.

Z. Rolinc uvedl, že v případě rodiny se jedná o neoplocenou předzahrádku, která je veřejným prostorem v blízkosti komunikace pro pěší a nebylo by vhodné se těchto pozemků zbavovat, a to z důvodu možnosti vybudování cyklostezky atd. V případě se jedná o pozemek, který umožňuje přístup na zahradu, město jej získalo převodem od Pozemkového fondu. jej měl dlouhodobě v pronájmu. Má za to, že tímto došlo k narovnání dlouhotrvajícího stavu. K oplocení pozemku nedošlo v posledních pěti ani deseti letech.

P. Loupanec se dotázal, zda se dá na pozemku, který byl prodán něco vybudovat.

Z. Rolinc odpověděl, že se jedná celkem o 23 m² zatravněného pozemku, který je připlocený k zahradě Prodán byl za cenu stavební, protože územním plánem je celá lokalita určena jako stavební. Sám o sobě tento pozemek o velikosti 23 m² je nevyužitelný.

Protože nebylo dalších dotazů ani připomínek, starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice pod Hostýnem projednalo stížnost,
týkající se usnesení č. 6-A1/29/2014 a 6-A2/29/2014.

Hlasování: jednohlasně pro (20 přítomných členů ZM)

Starosta závěrem přítomné informoval, že je na prodej objekt bývalé Benziny, formou dražby s vyvolávací cenou 2 mil. Kč. Stejně tak se prodává objekt bývalé Obchodní a oděvní školy (momentálně užívaný Střední průmyslovou školou nábytkářskou) v Tyršově ulici, a to za 9 mil. Kč.

Tyto informace zastupitelům předložil pro případ, že by na ně chtěl některý ze zastupitelů reagovat.

11) Závěr

Protože dalších dotazů, ani připomínek, již nebylo a program jednání byl vyčerpán, starosta v 17:12 hodin ukončil 2. jednání zastupitelstva města.

Zápis vyhotoven dne 16. 12. 2014

Mgr. Zdeněk P á n e k
starosta města

Ověřovatelé zápisu:

Antonín Pařízek
jméno

podpis

datum

Ing. Miroslav Kukačka
jméno

podpis

datum

U S N E S E N Í

z 2. zasedání Zastupitelstva města Bystřice pod Hostýnem konaného dne 11.12.2014 od 15 hodin v zasedací síni Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem

Zastupitelstvo města po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

2a/2/2014

- rozpočet města na rok 2015 dle tabulkové části „Návrh rozpočtu města Bystřice pod Hostýnem na rok 2015“, která tvoří přílohu originálu zápisu.

Celkové příjmy rozpočtu: 146.356.410 Kč

Celkové výdaje rozpočtu: 143.672.900 Kč

Saldo příjmů a výdajů rozpočtu: 2.683.510 Kč

- rozpočty účelových fondů dle tabulkové části „Rozpočet účelových fondů města Bystřice pod Hostýnem na rok 2015“, která tvoří přílohu originálu zápisu.

3/2/2014 - „Rozpočtový výhled města Bystřice pod Hostýnem 2015 – 2019“.

4/2/2014 - obecně závaznou vyhlášku města č. 1/2014, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

6/2/2014 - změnu č. 5 Směrnice města Bystřice pod Hostýnem č. OP 1/2007, kterou se stanoví pravidla pro poskytování grantů z grantového fondu. Text změny č. 5 směrnice tvoří přílohu originálu zápisu.

r o z h o d l o

2b/2/2014

poskytnout z rozpočtu města roku 2015 příspěvek na provoz:

- Základní škole Bratrství Čechů a Slováků, Bystřice pod Hostýnem, Pod Zábřehem 1100, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 4.300.000 Kč,
- Základní škole T.G. Masaryka, Bystřice pod Hostýnem, Nádražní 56, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 3.470.000 Kč,
- Mateřské škole Rychlov, Bystřice pod Hostýnem, Přerovská 51, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 380.000 Kč,
- Mateřské škole, Bystřice pod Hostýnem, Sokolská 802, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 380.000 Kč,
- Mateřské škole, Bystřice pod Hostýnem, Palackého 1144, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 440.000 Kč,
- Mateřské škole, Bystřice pod Hostýnem, Bělidla 1168, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 540.000 Kč,
- Mateřské škole Radost, Bystřice pod Hostýnem, Schwaigrovo nám. 1365, okres Kroměříž, příspěvková organizace částku 750.000 Kč,
- Středisku volného času Včelín, příspěvková organizace částku 660.000 Kč.

- poskytnout z rozpočtu města roku 2015 příspěvek ve výši 50.000 Kč Základní škole Bratrství Čechů a Slováků, Bystřice pod Hostýnem, Pod Zábřehem 1100, okres Kroměříž,

příspěvková organizace, na zajištění udržitelnosti projektu „Základní škola Bratrství bez bariér“

- poskytnout z rozpočtu města roku 2015 neinvestiční dotaci ve výši 150.000 Kč firmě Technické služby Bystřice pod Hostýnem s.r.o., účelově vázanou na náklady roku 2015 spojené s provozem veřejných WC.

- poskytnout z rozpočtu roku 2015 firmě Technické služby Bystřice pod Hostýnem s.r.o. neinvestiční dotaci ve výši 150.000 Kč účelově vázanou na zajištění provozu koupaliště v roce 2015.

- poskytnout z rozpočtu roku 2015 Centru pro seniory Zahrada, o.p.s. neinvestiční dotaci ve výši 2.100.000 Kč, účelově vázanou na:

- spotřeby energií
- mzdové náklady
- zákonné sociální pojištění
- ostatní sociální pojištění
- služby

- poskytnout z rozpočtu města roku 2015 Oblastní charitě Bystřice pod Hostýnem, 6. května 1612, Bystřice pod Hostýnem, neinvestiční dotaci ve výši 850.000 Kč, účelově vázanou na částečnou úhradu nákladů spojených v roce 2015 :

1. s provozem pečovatelské služby potřebným občanům města Bystřice pod Hostýnem,
2. se zajištěním služeb občanům města Bystřice pod Hostýnem v Denním stacionáři pro seniory ve Chvalčově,
3. se zajištěním služeb občanům města Bystřice pod Hostýnem v rámci projektu asistenční služby,
4. se zajištěním dalších sociálních služeb dle požadavků města.

- poskytnout z rozpočtu města roku 2015 Azylovému domu pro ženy a matky s dětmi o.p.s., se sídlem Hrbová 1561, 755 01 Vsetín, neinvestiční dotaci ve výši 150.000 Kč účelově vázanou na částečnou úhradu nákladů roku 2015 spojených s výkonem „Terénní asistenční služby v Bystřici pod Hostýnem“.

5-B1/2/2014 - vykoupit od dosavadních vlastníků část pozemku parc. č. 16 o výměře 53 m² (v GPL č. 2224-200/2014 označenou jako díl „a“) a část pozemku st. 141/2 o výměře 24 m² (v GPL č. 2224-200/2014 označenou jako parc. č. 3301), v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, a to za kupní cenu 100 Kč/m².

5-B2/2/2014 - nepodat k Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, žádost o úplatný převodu pozemků parc. č. 2146 a parc. č. 2833/6, vše v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Bystřice pod Hostýnem.

5-C1/2/2014 - ukončit dohodou (s vrácením dosud uhrazené zálohy ve výši 339.000 Kč) smlouvu o budoucí smlouvě kupní s dohodou o narovnání ze dne 05.03.2009 o budoucím prodeji bytové jednotky č. B7 v domě č. p. 1633 v ulici U Hřiště v Bystřici pod Hostýnem U Hřiště 1633, Bystřice pod Hostýnem, a uzavřít za stejných podmínek (dle kterých mimo jiné budoucí kupní cena bytu činí 340.491 Kč) smlouvu o budoucí smlouvě kupní k uvedenému bytu, Bystřice pod Hostýnem.

5-C2/2/2014 - ukončit dohodou (s výplatou dosud uhrazené zálohy ve výši 293.420 Kč) smlouvu o budoucí smlouvě kupní ze dne 14.06.2000 o budoucím prodeji bytové jednotky č.

B11 v domě č. p. 1633 v ulici U Hřiště v Bystřici pod Hostýnem U Hřiště 1633, Bystřice pod Hostýnem, a uzavřít za stejných podmínek (dle kterých mimo jiné budoucí kupní cena bytu činí 361.508 Kč) smlouvu o budoucí smlouvě kupní k uvedenému bytu

5-C3/2/2014 - ukončit dohodou (s výplatou dosud uhrazené zálohy ve výši 199.157 Kč) smlouvu o budoucí smlouvě kupní ze dne 16.12.2003 o budoucím prodeji bytové jednotky č. 9 v domě č. p. 1376 v ulici Družby v Bystřici pod Hostýnem a uzavřít za stejných podmínek (dle kterých mimo jiné budoucí kupní cena bytu činí 292.864 Kč) smlouvu o budoucí smlouvě kupní k uvedenému bytu

9a/2/2014 - že bezpečnostní výbor bude pětičlenný.

p o v ě ř u j e

1/2/2014 - městský úřad aktualizací Strategického plánu, spočívající ve změně části 3. Strategického plánu, nazvané Realizace strategického plánu, a zpracováním akčního plánu, zahrnujícího plánované investiční výdaje a výdaje na opravy investičního charakteru.

2b/2/2014

- radu města provedením rozpočtových opatření týkajících se změn rozpočtu ve finančních vztazích k jinému rozpočtu, dle § 16 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

- radu města provedením technických změn rozpočtu vlivem změny právních předpisů.

- radu města prováděním ostatních rozpočtových opatření, přičemž výše jednotlivého rozpočtového opatření v rámci jednoho zasedání rady města nepřesáhne částku 500.000 Kč.

5-A1/2/2014 - městský úřad zpracováním znaleckého posudku k uvedené nemovitosti a pozemkům a zajištěním dalších potřebných informací pro opětovné předložení majetkové záležitosti.

6/2/2014 - starostu města vypracováním úplného znění Směrnice města Bystřice pod Hostýnem č. OP 1/2007, kterou se stanoví pravidla pro poskytování grantů z grantového fondu.

d e l e g u j e

7/2/2014 - v souladu s § 84 odst. 2 písmena f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů Mgr. Zdeňka Pánka jako zástupce obce na řádné i mimořádné valné hromady obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, IČ: 49451871, se sídlem Kojetínská 3666/64, Kroměříž a to pro volební období 2014-2018, s účinností od 12.12.2014.

j m e n u j e

8/2/2014 - pro další funkční tříleté období tyto členy správní a dozorčí rady:

Správní rada: Mgr. Marcela Vegrichová
Jiří Ott
Mgr. Ivo Vojtek

Dozorčí rada: Ing. Eva Šillerová
Mgr. Emílie Pánková
Tomáš Horák

v o l í

9b/2/2014 - *předsedou bezpečnostního výboru Mgr. Mojmíra Heryána a členy bezpečnostního výboru Mariana Dřevíkovského, Bc. Radka Sigmunda, Ladislava Chytila a Mgr. Petra Symerského.*

Mgr. Zdeněk Pánek
starosta města

Mgr. Pavel Malének
místostarosta