

POŘIZOVATEL:

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem
Odbor územního plánování a stavebního
řádu

Ing. Iva Kasalová

MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM: Mgr. Koláček Pavel

PROJEKTANT:

S-projekt plus, a.s.

Zlín, tř. T. Bati 508

Hlavní projektant:

Ing.arch. Marek Šlesinger

Urbanistická část:

Ing.arch. Monika Antošová

Technická kontrola:

Ing.arch. Marek Šlesinger

OBSAH

kapitola:	str.:
A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí zpracované podle přílohy stavebního zákona, pokud příslušný úřad uplatnil požadavek na toto vyhodnocení	2
B. Vyhodnocení vlivů územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud orgán ochrany přírody významný vliv na tato území nevyloučil	2
C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech	2
D. Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech	11
E. Vyhodnocení přínosu zásad územního rozvoje nebo územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje	13
F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí Vyhodnocení vlivů územního plánu na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad	22

A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí zpracované podle přílohy stavebního zákona, pokud příslušný úřad uplatnil požadavek na toto vyhodnocení

Požadované vyhodnocení bylo zpracováno a je uloženo v samostatné dokumentaci:

Posouzení vlivů Územního plánu Bystřice pod Hostýnem na životní prostředí (SEA)

Dokumentace je zpracována dle § 10i a Přílohy č.9 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění a Přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

B. Vyhodnocení vlivů územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud orgán ochrany přírody významný vliv na tato území nevyhloučil

Závažný vliv územního plánu na území Natura 2000 byl orgánem ochrany přírody ve schváleném zadání Územního plánu Bystřice pod Hostýnem vyloučen.

C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Jevy ÚAP, které nejsou ve vyhodnocení uvedeny, nejsou v řešeném území sledovány nebo nejsou z hlediska územního plánu posuzovány.

Zastavěné území
Hranice zastavěného území byla nově vymezena k 5.5.2012.
Plochy výroby
Územní plán respektuje stávající plochy výroby. Plochy jsou vymezené dle aktuálního stavu v řešeném území. Návrhové plochy pro výrobu jsou řešeny v rámci návrhových ploch smíšených výrobních ID 81, 86, 88, 89, 146, 254, 255, 276, 278, 294, 295 navazují na stávající areály stejného využití, které tímto rozšiřují. Situování ploch je v návaznosti na současně zastavěné území jednotlivých částí řešeného území.
Plochy občanského vybavení
Územní plán respektuje stávající plochy občanského vybavení. Navrhovaná plocha občanského vybavení ID 82 koresponduje s rozvojovými záměry obce.
Nemovitá kulturní památka, popřípadě soubor, vč. ochranného pásma
V řešeném území jsou evidovány nemovitě kulturní památky. Územní plán tyto stavby respektuje. • Kostel sv. Bartoloměje v Bílavsku • Socha sv. Floriána na návsi v Bílavsku • Hradiště na kopci Chlum • Socha sv. Jana Nepomuckého v Bystřici pod Hostýnem u kostela • Kříž u kostela v Bystřici pod Hostýnem • Kaple sv. Vavřince na bývalém hřbitově v Bystřici pod Hostýnem • Kříž smírčího typu na bývalém hřbitově v Bystřici pod Hostýnem • Kříž na bývalém hřbitově v Bystřici pod Hostýnem • Náhrobník na bývalém hřbitově v Bystřici pod Hostýnem • Památník obětem 1. světové války na hřbitově v Bystřici pod Hostýnem • Kříž u hřbitova v Bystřici pod Hostýnem • Boží muka u silnice k Hostýnu v Bystřici pod Hostýnem • Zámek s areálem v Bystřici pod Hostýnem

- Socha generála Laudona v zámeckém parku v Bystřici pod Hostýnem
- Měšťanský dům č. p. 176 přiléhající k parku bystřického zámku
- Zámecký park přiléhající k objektu bystřického zámku
- Římskokatolický farní kostel Sv. Jiljí nacházející se v blízkosti bystřického zámku
- Sokolovna č. p. 307 v Bystřici pod Hostýnem
- Soubor 10 ti domů č. p. 1030 v ulici Přerovská v Bystřici pod Hostýnem
- Busta Františka Táborského na Masarykově náměstí v Bystřici pod Hostýnem před ZUŠ
- Kaple Laudonů na Laudonském hřbitově v Bystřici pod Hostýnem
- Hrob Hanuše Schwaigra na bystřickém hřbitově
- Hrob Františka Táborského na bystřickém hřbitově
- Náhrobek Františka Ondrůška na bystřickém hřbitově
- Dům Sušilova ul. č. p. 25

Urbanistické hodnoty

V řešeném území jsou evidovány urbanistické hodnoty. Územní plán tyto stavby respektuje.

- Sokolovna (dle návrhu B. Fuchse postavena část sokolovny)
- Budova bývalé svíčkárny

Historicky významná stavba, soubor

V řešeném území je evidována historicky významná stavba – Sušilův dům. Územní plán tuto stavbu respektuje.

Architektonicky cenná stavba, soubor

V řešeném území jsou evidovány architektonicky cenné stavby, soubory. Územní plán tyto stavby respektuje.

- Pískovcový kříž mezi Sovadinou a Blazicemi z roku 1890
- Pomník obětem I. sv. války v Sovadině
- Kaple v Sovadině
- Pískovcový kříž v Sovadině z roku 1876
- Pískovcový kříž u silnice směrem na Valaš. Meziříčí v Bystřici p. H.
- Kaple sv. Jana Nepomuckého v Rychlově z roku 1859
- Pískovcový kříž u kaple sv. Jana Nepomuckého v Rychlově z roku 1871
- Pískovcový kříž na konci Sušilovy ulice z roku 1850
- Památník padlých v Rychlově
- Pískovcový kříž na kopci Zábřeh
- Pískovcový kříž na křižovatce ulic Sušilova - Lipnická v Bystřici p. H. z roku 1851
- Kříž na Přerovské ulici v Bystřici p. H.
- Socha sv. Antonína Paduánského v Bystřici p. H.
- Socha sv. Tadeáše v Bystřici p. H.
- Pískovcový kříž u průmyslové školy
- Pískovcový kříž u lesa Ochozy v Bystřici p. H. z roku 1929
- Kříž u Ležákova mlýna v Bystřici p. H.
- Památník osvobození půdy v Zahájeném v Bystřici p. H.
- Pomník rakouských a ruských vojáků v Bystřici p. H.
- Sobotíkova hrobka na hřbitově v Bystřici p. H.
- Hlavní kříž na hřbitově v Bystřici p. H. z roku 1885
- Kříž u mostu přes Černý potok v Bystřici p. H.
- Boží muka v Bílavsku
- Pomník Panny Marie Hostýnské na Vinohrádku v Bystřici p. H. z roku 1865
- Kříž na hřbitově v Bílavsku
- Kříž v Lázních v Bystřici p. H.
- Zvonice na návsi v Hlinsku p. H.
- Žulový kříž v Hlinsku p. H.
- Památník obětem I. a II. sv. války v Hlinsku p. H.

Významná stavební dominanta
V řešeném území jsou evidovány významné stavební dominanty. Územní plán tyto stavby respektuje. • Areál TON a.s. • Zámek Bystřice pod Hostýnem • Kostel sv. Jiljí
Území s archeologickými nálezy
Středověké a novověké jádro současně zastavěného území města Bystřice pod Hostýnem a jeho katastrálních částí je územím s archeologickými nálezy a ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči musí být respektována již od doby přípravy stavebních prací na území s archeologickými nálezy příslušná ustanovení citovaného zákona (ust. § 22 odst. 2 a další). Pořadové číslo SAS: 25-13-20/3 - kategorie území s archeologickými nálezy: 2 • tvrzíště • středověké a novověké jádro obce • zámek • Čertoryje • čerpací stanice • kostel sv. Bartoloměje • Za trávnickem, Polámaná • v okolí trati Za humny • zřícenina hradu Chlum • Vrchní a dolní záplatí
Oblast krajinného rázu a její charakteristika
Podle dokumentace Krajinný ráz Zlínského kraje (zpracovatel Arvita P spol. s r.o., 2005) náleží lokalita ke krajinnému celku 3. Podhostýnsko, zahrnuje krajinný tyto krajinné prostory: 3.1 BYSTŘICKO Výrazně urbanizovaná, avšak převážně harmonická kulturní krajina na přechodu zvlněné Podbeskydské pahorkatiny v Hostýnskou hornatinu. • město s dlouhou průmyslovou tradicí – velké průmyslové areály – dřevařské závody mezi trati a silnicí od Kroměříže a továrna TON (nepůsobí příliš dominantně, začleněná v okolní zástavbě) • Bystřice volně přechází v obec Chvalčov • hlavní dominantou je vrchol Hostýna s kupolí chrámu, rozhlednou a nevhodně umístěnou větrnou elektrárnou, která představuje závažný negativní vizuální impakt, narušující obraz symbolické krajiny • menší dominanty představuje vrch Bedlina v jihozápadní části Lázní Přírodní charakteristika krajinného prostoru: • pestré zastoupení biochor • kontrast severozápadního úpatím Hostýnských vrchů a příkrě se zvedajících ze zvlněné krajiny Podbeskydské pahorkatiny • charakteristické střídání erodovaných plošin na spraších, svahů na vápnitém flyši a kamenitých niv (• v hornaté oblasti Hostýnských vrchů dominují svahy a hřbety na pískovcovém flyši Kulturně- historické charakteristiky • Bystřický zámek – výrazné průčelí charakterem upomínající na původní tvrz, zámecká zahrada a obora ve fragmentech • Zahájené – rozsáhlý příměstský lesopark s rybníčky, vodním tokem, rekreačními zařízeními a vycházkovými trasami – esteticky cenný celek s charakteristickou atmosférou místa; přilehlý starý hřbitov s hrobkou Laudonů. • Rychlov – západní část Bystřice – rozlehlé zahrady a ovocné sady přecházející do volné krajiny, drobná políčka, dobře zachovalý původní ráz ulicové obce • Lázně – jihovýchodní část Bystřice – rekreační oblast s chatami a zahradami, díky množství vzrostlé zeleně a nepříliš vysoké hustotě rekreačních objektů dobře zapadá do okolní krajiny

- Hostýn – historická lokalita na nejvyšším vrcholu Hostýnských vrchů, jedno z nejvýznamnějších poutních míst ČR. Hostýn je dominantou pohledů z Holešovského zámku, Květné zahrady v Kroměříži a z Veselíčka (okr. Přerov). Součástí komponované krajiny je kromě komplexu poutního kostela a přilehlých budov je křížová cesta od Dušana Jurkoviče (1912-13), rozhledna a krajinářsky upravený palouk na vrcholu. Hostýn patří mezi historické lokality Florentské charty.
- Četné kulturní památky od nejstarších dob (zbytky keltského opida na Hostýně), přes zříceniny středověkých hradů (Šaumburk, Obřany) až po technické zajímavosti (nádrž na plavení dříví - klauza)

Celkové hodnocení:

Podíl území se zvýšenou hodnotou krajinného rázu představuje 5 – 10 % celkové plochy krajiny. Jsou dochovány četné historické krajinné struktury.

3.6 HLINĚNSKO

Do krajinného prostoru náleží k.ú. Hlinsko pod Hostýnem.

Převážně harmonická kulturní krajina na pomezí zvlněné pahorkatiny a hornatiny Hostýnských vrchů dominantu vrchu Chlum

- kontrast výrazného přechodu mezi zemědělskou krajinou a lesním komplexem, dva odlišné typy krajiny odděluje linie silnice Hlinsko – Bystřice
- charakter krajiny ovlivňuje blízkost lesa
- mnoho mezí, remízů, hájů a břehové vegetace kolem malých vodních toků
- výrazné přechodové zóny mezi lesním porostem a volnou krajinou
- malá pole nepravidelných tvarů – pestrá a jemná krajinná mozaika
- panoramatické výhledy
- historický statek Chlum

Tato skutečnost je řešením územního plánu respektována.

Místo krajinného rázu a jeho charakteristika

Místo krajinného rázu situována na k.ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem, k.ú. Bystřice pod Hostýnem a k.ú. Sovadina a není návrhem územního plánu dotčeno.

Krajinný ráz je určen charakterem kulturní krajiny.

Krajinné prostory se vyznačují četnými přírodními, kulturně historickými i estetickými hodnotami a to i mimo území, které je vymezeno jako Přírodní park Hostýnské vrchy. Významným identifikačním znakem krajiny je horizont Hostýnských vrchů, který má nadregionální význam. Tento hlavní horizont je doplněn lokálně významnými horizonty výrazných kopců (jako je Chlum, Bedlina) a společně dotváří jedinečný charakter místa.

Zejména na k.ú. Bílavsko lze snadno identifikovat harmonické vztahy - výrazné siluety, provázanost jednotlivých prvků krajinné scény a relativní nenarušenost krajiny.

Jádrové lesnaté území Hostýnských vrchů je obklopeno polní krajinou, která vytváří zelený rámec hlavní dominantě. Tento rámec je zvláště dochovaný v jižní části řešeného území, kde se výrazně projevuje jak v dálkových tak i v blízkých pohledech. Odlesněné svahy jsou velmi exponované a mimořádně citlivé na změnu využití území.

Na k.ú. Bílavsko je dochováno tradiční uspořádání pozemkové držby: sídlo - zahrady – orná půda – travní porosty – les.

Místo významné události

V řešeném území jsou evidovány místa významné události. Územní plán tyto skutečnosti respektuje.

k. ú. Sovadina

- Pietní místo - Pomník obětem I. sv. války; CZE-7201-01412

k. ú. Rychlov

- Pietní místo - Památník na násvi; CZE-7201-01427

k. ú. Bystřice p. H.

- Pietní místo - Viktor Kubíček; CZE-7201-01432,

- Pietní místo - Pavel Užík; CZE-7201-01401
- Pietní místo - Pamětní deska - Sušil; CZE-7201-01443
- Pietní místo - Pamětní deska na kostele sv. Jiljí; CZE-7201-01433
- Pietní místo - Viktor Velikovský; CZE-7201-01416
- Pietní místo - 3 kříže ul. Holešovská; CZE-7201-01421
- Pietní místo - Pomník rakouským a ruským vojákům; CZE-7201-22203
- PM - 2x (mučedníci mauthausenští; minaret), VH - 1x (14 křížů)
- VH - hrob Olgy Bardinové; CZE-7201-01429
- Pietní místo - Pamětní deska Jana Marka; CZE-7201-01431

k. ú. Bílavsko, parc. č. 396/3

- Pietní místo - Pomník na pam. ukončení II. sv. války; CZE-7201-26223
- VH - 2x (Pam. ital. uprchlíků; Pomník J. Průša a neznámý)

k. ú. Hlinsko p. H.

- Pietní místo - Památník obětem I. a II. sv. války; CZE-7201-01430

Významný vyhlídkový bod

V řešeném území je evidovány významný vyhlídkový bod (v části U cihelny). Územní plán tento bod respektuje.

Územní systém ekologické stability

Plochy ÚSES z ÚAP byly aktualizovány projektantem ÚSES dle aktuálního stavu krajiny s ohledem na daný mapový podklad, nad kterým se zpracovává územní plán. V řešeném území je zpracován prvek regionálního ÚSES RBC 160 Ochozy (k.ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem) regionální biokoridor RBK 1542 segm. Machová – Vranov (k.ú. Hlinsko pod Hostýnem), který se dotýká napojení na sousední k.ú. Prusinovice. Veřejně prospěšné opatření - regionální biokoridor RBK - vyplývá pro správní území města Bystřice pod Hostýnem z nadřazené dokumentace ZÚR ZK platné ke dni 5.10.2012. Biokoridor RBK 1542 segm. Machová – Vranov – doplněn o chybějící prvky v rámci návrhu krajinné zeleně ID **113, 271**

Chybějící segmenty je z důvodu funkčnosti nutné doplnit přirozenými společenstvy charakteru rozptýlené krajinné zeleně pro biokoridory ID **22, 24, 26, 32, 44, 67, 69, 70, 97, 101, 103, 110, 111, 149, 150, 151, 194, 200, 201, 202, 203, 247, 248, 256** lučními společenstvy s původními druhy rostlin a mokřadními společenstvy - navrženy jako plochy sídelní zeleně ID **28** a ucelenými plochami přírodními pro lokální biocentra ID **33, 114, 163, 228**.

Lokální biokoridor LBK 400336 je z důvodu plánovaného obchvatu města posunut jižním směrem mimo koridor dopravy. V dalším stupni řešení je třeba trasu biokoridoru přizpůsobit upřesněné trase komunikace. LBK 400336 bude kromě funkce ekologické plnit funkci izolační mezi stávající zástavbou a komunikací. Severozápadní část biokoridoru LBK 400360 je přetrasována jižním směrem mimo rozšířenou křižovatku a přilehlé přeložky sítí. Biokoridor bude v nové klidové poloze navíc plnit funkci protierozní. Lokální biokoridor LBK 400338 je v zastavěném území Sovadiny zúžen pod minimální parametry a to v délce cca 70m. Lokální biokoridor LBK 400331, který je trasována v lesních porostech v západní části území, je přetrasován z důvodu zahrnutí vhodnějších porostů a vhodnějšího celkového vymezení.

Významný krajinný prvek registrovaný

V řešeném území se nachází významný krajinný prvek registrovaný – Deprese mezi Bedlinou a Lázněmi. Územní plán tuto skutečnost respektuje.

Přírodní park

Do západní části řešeného území zasahuje Přírodní park Hostýnské vrchy, jehož hranice vede přibližně po úpatí Hostýnských vrchů. Přírodní park byl vyhlášen v roce 1989 jako oblast klidu a v roce 1995 byl prohlášen přírodním parkem. Předmětem ochrany je charakteristický krajinný ráz tvořený soustavou hřbetů v převažujícím směru SV-JZ s historickou zástavbou obcí valašského typu, četnými kulturními a historickými památkami a bohatou přírodou.

Návrh nových ploch pro výstavbu je řešen v souladu s požadavky ochrany krajinného rázu, zejména v lokalitách situovaných v rámci Přírodního parku Hostýnské vrchy.

Památný strom vč. ochranného pásma

V řešeném území jsou evidovány památné stromy (viz seznam). Územní plán tyto skutečnosti

respektuje.

k. ú. Bystřice p. H., parc. č. 2780/7

- Dub pod Dubíčkem

k. ú. Bystřice pod Hostýnem, parc. č. 3102/1

- Tis v zámeckém parku

k. ú. Bystřice pod Hostýnem, parc. č. 3102/1

- Osika v zámeckém parku

k. ú. Bystřice p. H., parc. č. 3102/1

- Šácholan v zámeckém parku
- Platanová alej u zámku

k. ú. Bystřice p. H., parc. č. 2879/74

- Platan u průmyslové školy

k. ú. Bystřice p. H., parc. č. 2892/13

- Olše na Kamenci

k. ú. Bystřice p. H., parc. č. 3020/19 (PK 542)

- Regerova hrušeň pod Bártovcem

k. ú. Bystřice p. H., parc. č. 900/1

- Katalpa na Schwaigrově náměstí

k. ú. Bystřice p. H., parc. č. 900/1

- Katalpa na Schwaigrově náměstí

k. ú. Bystřice p. H., parc. č. 846/1

- Jilm u trati

Lesy zvláštního určení

V řešeném území jsou evidovány lesy zvláštního určení L.4. Územní plán tuto skutečnost respektuje.

Lesy hospodářské, vzdálenost 50 m od okraje lesa

Plochy lesa jsou v územním plánu respektovány a stabilizovány. K záboru lesa však dochází v lokalitách pro dopravní infrastrukturu- silniční dopravu 0,96 ha a technickou infrastrukturu – vodní hospodářství ID 0,35 ha.

Lesy leží na rozhraní přírodní lesní oblasti 37 – Kelečská pahorkatina a PLO 41 – Hostýnskovsetínské vrchy a Javorníky.

V řešeném území převažuje zastoupení 3. (dubobukového) a 2. (bukodubového) lesního vegetačního stupně. Okrajově je zastoupen 4. (bukový) LVS.

Převažuje cílový hospodářský soubor HS 45 – hospodářství živných stanovišť středních poloh, HS 25 – hospodářství živných stanovišť nižších poloh a HS 47 – hospodářství oglejených stanovišť středních poloh. Dále je zastoupen HS 41 – hospodářství exponovaných stanovišť středních poloh, HS 19 – hospodářství lužních stanovišť aj.

Lesní porosty převážně náleží do pásma ohrožení imisemi D, jižní část k.ú. Bystřice pod Hostýnem a Bílavsko (oblast vrchu Bedlina a Chlumu) je zahrnuta do pásma imisního ohrožení C.

Lesní pozemky představují 23,77 % z celkového rozsahu území.

Do vzdálenosti 50 m od kraje lesa zasahují navrhované záměry ID **53, 251, 252, 197, 205, 255, 125, 193, 196, 204, 275, 39, 21, 277, 8, 9, 6, 2, 7, 12, 164, 165, 281, 253, 296.**

Bonitovaná půdně ekologická jednotka

V řešeném území jsou zastoupeny půdy I., II, III, IV., V. bonitovaných tříd. Podrobněji viz textová část Odůvodnění ÚP **ystrice pod Hostýnem**, kapitola d) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa.

Hranice biochor

Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje hranice biochor.

Území je pestře charakterizované pestrým zastoupením biochor. Podle Culka (2005) jsou zde identifikovány následující typy:

3BC – Erodované plošiny na vápnitém flyši 3. v.s.

3BE – Erodované plošiny na spraších 3. v.s.

3BN – Erodované plošiny na zahliněných štěrcích 3. v.s.

3Nh – Užší převážně hlinité nivy 3. v.s. 3Nk – Kamenité nivy 3. v.s. 3PB – Pahorkatiny na slínech 3. v.s. 3PK – Pahorkatiny na pískovcovém flyši 3. v.s. 3SC – Svahy na vápnitém flyši 3. v.s.
Investice do půdy za účelem zlepšení úrodnosti půdy V řešeném území byly provedeny investice do půdy, jimiž jsou odvodnění pozemků (meliorace). Řešení územního plánu se dotýká investic do půdy na navržených plochách ID 170, 281, 266, 137, 144, 218, 279, 224, 223, 222, 219, 220, 221, 155, 2, 6, 8, 9, 290, 12, 87, 164, 13, 165, 272, 231, 253, 289, 250, 146, 86, 88, 89, 278, 255, 254. Při realizaci staveb v uvedených návrhových plochách budou odvodňovací zařízení upravena tak, aby byla v navazujících volných plochách ZPF zajištěna jejich provozuschopnost.
Vodní útvar povrchových, podzemních vod Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje útvary povrchových vod.
Záplavové území V řešeném území je registrováno záplavové území na vodním toku Bystřička stanovené pro Q1-Q100 průtoky. Tato skutečnost je v rámci řešení územního plánu Bystřice pod Hostýnem respektována, tak že ve stanoveném záplavovém území nejsou navrženy nové zastavitelné plochy.
Území určené k rozlivu povodní V řešeném území jsou vymezeny území určené k rozlivu území. <u>Poldr Hlinsko</u> Retenční prostor pro realizaci suchého poldru Hlinsko pod Hostýnem, který je navržen pro Slavkovský potok. Upravená plocha respektuje ochranné pásmo VN a ochranné pásmo drážního těles. <u>Retenční plocha Sovadina</u> Jedná se o nově navržený retenční prostor v pravobřežní nivě Blazického potoka.
Objekt zařízení protipovodňové ochrany V řešeném území jsou vymezeny objekty zařízení protipovodňové ochrany: • RN023 - poldr Hlinsko pod Hostýnem (k.ú. Hlinsko pod Hostýnem, vodní tok Slavkovský potok) • H407 - hráz Bystřice pod Hostýnem (k.ú. Bystřice pod Hostýnem, vodní tok Bystřička) • H408 - hráz Bystřice pod Hostýnem (k.ú. Bystřice pod Hostýnem, vodní tok Bystřička)
Sesuvné území a území jiných geologických rizik V řešeném území se vyskytují sesuvné území SPD 6310, 2084 (k.ú. Bystřice pod Hostýnem). Územní plán tuto skutečnost respektuje.
Staré zátěže území V řešeném území jsou evidovány staré zátěže území – cihelna I., II. a javořice a.s. (k.ú. Bystřice pod Hostýnem). Územní plán tyto skutečnosti respektuje.
Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší Celé řešené území je vymezeno jako oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší. Plochy dopravní infrastruktury (silniční doprava) DS 1 – 6, 10 – 13 se okrajově dotýkají stávajících nebo návrhových ploch pro bydlení, což může u těchto lokalit vést ke zhoršení stávajícího stavu kvality ovzduší nebo hlučnosti a tím ke zvýšení zdravotních rizik a negativním vlivům na veřejné zdraví. Záměry umístěné do těchto ploch budou podléhat posouzení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Součástí bude posouzení vlivů na okolí z hlediska hluku (vypracováním hlukové studie s případným návrhem protihlukových opatření) a z hlediska vlivu na ovzduší (rozptylovou studií).
Technologický objekt zásobování vodou včetně ochranného pásma Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje stávající technologické objekty zásobování vodou.
Vodovodní síť včetně ochranného pásma Stávající systém zásobování vodou je vyhovující a zůstane v rámci zastavěného území zachován i do budoucna. Rozvodná vodovodní síť pokrývá celé řešené území a s jejím dalším rozšířením se počítá pouze v nových návrhových plochách situovaných mimo stávající zasařované území. Z důvodu častých poruch je nutné provést výměnu přivaděče VDJ Žopy – VDJ Bystřice. Koridor pro nový řad

bude veden v souběhu se stávajícím potrubím – plocha technické infrastruktury – vodní hospodářství ID 76, 125, 129, 131, 132, 133, 134, 135, 183, 186, 193, 196, 268, 275.
Technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod včetně ochranného pásma
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje stávající technologické objekty odvádění a čištění odpadních vod.
Síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma
Stávající funkční a kapacitní síť technické infrastruktury je stabilizována. Systémy technické infrastruktury nadmístního významu na katastrálních územích řešených v rámci územního plánu Bystřice pod Hostýnem jsou v územním plánu respektovány kanalizačními řády včetně navazujících místních soustav a koncepcí jejich rozvoje. Koncepce je doplněna o návrhové koridory – plocha technické infrastruktury – vodní hospodářství ID 48, 55, 56, 130, 145, 171, 172, 187, 188, 204, 206, 207, 270 pro doplnění kanalizačního řádu pro splaškové resp. ředěné odpadní vody z Bystřice pod Hostýnem – místní části Hlinsko pod Hostýnem a místní části Bílavsko budou přečerpávány do kanalizační sítě Dobrotic a Holešova a následným čištěním na rekonstruované ČOV ve Všetulích. V k.ú. Sovadina jsou vymezeny plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství ID 21, 23, 25, 29, 39 pro doplnění kanalizačního řádu pro splaškové odpadní vody, které budou napojeny do sběrače a odvedeny ke společnému čištění na ČOV Blazice. Pro řešení odkanalizování návrhových ploch bydlení individuální je navržena plocha pro koridor sítí technické infrastruktury - vodního hospodářství ID 293.
Elektrická stanice včetně ochranného pásma
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje elektrické stanice včetně ochranného pásma.
Nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy včetně ochranného pásma
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje vedení elektrizační soustavy. Pro posílení elektrosítě 22 kV pro zásobování nově navržené lokality bydlení jsou navrženy plochy technické infrastruktury – energetika ID 291, 292.
Technologický objekt zásobování plynem vč. ochranného a bezpečnostního pásma
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje technologické objekty zásobování plynem včetně ochranného pásma.
Vedení plynovodu včetně ochranného a bezpečnostního pásma
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje vedení plynovodu včetně bezpečnostního pásma.
Technologický objekt zásobování jinými produkty vč. ochranného pásma
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje technologické objekty zásobování jinými produkty včetně ochranného pásma.
Produktovod včetně ochranného pásma
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje vedení produktovou včetně ochranného pásma.
Elektronické komunikační zařízení včetně ochranného zařízení
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje elektronická komunikační zařízení.
Komunikační vedení včetně ochranného pásma
Komunikační vedení je v Územním plánu Bystřice pod Hostýnem respektováno.
Skládka včetně ochranného pásma
V řešeném území se nachází skládka komunálního odpadu (k.ú. Bystřice pod Hostýnem). Tato skutečnost je územním plánem respektována.
Silnice II. třídy včetně ochranného pásma
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje stávající trasy silnic II. třídy. V souladu s požadavky nadřazené dokumentace je v dotčeném území řešen rozvoj nadřazené dopravní infrastruktury vymezením ploch pro obchvat Křtomil II/150 ID 1, 2 a přestavbu úseku Bystřice pod Hostýnem – Poličná II/435 + II/150 v k.ú. Bystřice pod Hostýnem plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13. V rámci bezkolizního napojení ochvatu bude řešeno křížení s účelovými hospodářskými komunikacemi v krajině. Dopravní koridor je řešen v návaznosti na vedlejší k.ú. Křtomil (Olomoucký kraj) a Mrlínek (Zlínský kraj).
Silnice III. třídy včetně ochranného pásma
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje stávající trasy silnic III. třídy.

Železniční dráha celostátní včetně ochranného pásma
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje stávající trasy a plochy celostátní železniční dráhy 303 Kojetín- Valašské Meziříčí, vč. ochranných pásem.
Letecká stavba včetně ochranných pásem
Celé správní území obce se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany. OP RLP – ochranném pásmu radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení §37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. <i>V tomto území lze vydat územní rozhodnutí povolit výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, průmyslových hal, venkovních vedení VVN a VN, retranslačních stanic, základnových stanic mobilních operátorů jen na základě stanoviska ČR- Min. Obrany, jehož jménem jedná VUSS Brno (dle ustanovení) V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren a výškových staveb nad 30m nad terénem výškově omezena nebo zakázána.</i>
Cyklostezka, cyklotrasa
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje cyklostezky a cyklotrasy vymezené v ÚAP a doplňuje podle skutečného stavu. S ohledem na potřebu rozvoje cyklistické a pěší dopravy mezi stávající zástavbou je navržena plocha pro cyklostezku plocha silniční dopravy ID 231, 281 a v návaznosti na k.ú. Slavkov pod Hostýnem). Navržená cyklotrasa je v návaznosti na k.ú. Chvalčova Lhota, k.ú. Křtomil a k.ú. Mrlínek.
Objekt důležitý pro obranu státu včetně ochranného pásma
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje objekt důležitý pro obranu státu – ústřední zdravotnický sklad. (k.ú. Bystřice pod Hostýnem) vč. ochranného pásma 50 m.
Vymezení zóny havarijního plánování
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje vymezenou zónu havarijního plánování.
Objekt civilní ochrany
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje objekty civilní ochrany - rotační sirény v k.ú. Bystřice pod Hostýnem a Rychlov u Bystřice pod Hostýnem.
Objekt požární ochrany
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje objekty požární ochrany.
Ochranné pásmo hřbitova
Územní plán Bystřice pod Hostýnem respektuje ochranné pásmo hřbitova 100m v k.ú. Bystřice pod Hostýnem a v k.ú. Bílavsko.
Ostatní veřejná infrastruktura
V ÚAP jsou vymezeny stávající a navrhované plochy sídelní zeleně. Územní plán většinu ploch vymezuje jako součást ploch veřejných prostranství.
Jiné záměry, další dostupné informace
Tyto jevy ÚAP byly upraveny dle skutečnosti a dle aktuálních potřeb města a jeho místních částí.

D. Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

V RURÚ SO ORP Bystřice pod Hostýnem byly identifikovány a v rámci řešení územního plánu Bystřice pod Hostýnem zohledněny následující hrozby, slabé stránky silné stránky a příležitosti území:

Silné stránky	
Příznivé životní prostředí	
Kvalitní přírodní prostředí dané existencí přírodního parku	Řešením územního plánu Bystřice pod Hostýnem je Přírodní park Hostýnské Vrchy respektován.
Soudržnost obyvatel území	
Existence železniční stanice nebo zastávky	Uvedené skutečnosti jsou řešením územního plánu Bystřice pod Hostýnem plně respektovány.
Komplexní vybavenost obce vzhledem k její velikosti	
Příznivý ukazatel naděje dožití	
Vysoký podíl bytů ve vlastních domech	
Vysoká intenzita bytové výstavby	
Existence základní školy	
Existence střední, vyšší nebo vysoké školy	
Existence zdravotnického zařízení	
Existence domu s pečovatelskou službou nebo penzionu pro seniory	
Vyšší atraktivita pro bydlení vzhledem k existenci koupaliště nebo aquacentra	
Hospodářský rozvoj	
Zastavěné území napojené na kanalizaci s ČOV	Stávající funkční a kapacitní síť technické infrastruktury vč. stávající technologické objekty odvádění a čištění odpadních vod je stabilizována. Koncepce je doplněna o návrhové koridory – plocha technické infrastruktury – vodní hospodářství.
Zastavěné území napojené na plyn	Stávající funkční síť technické infrastruktury vč. stávající technologických objektů zásobování plynem je stabilizována. Koncepce je doplněna o návrhové větve.
Vysoký podíl obyvatel s vysokoškolským vzděláním jako předpoklad hospodářského rozvoje	-
Slabé stránky	
Příznivé životní prostředí	
Zhoršená celková kvalita ovzduší vzhledem k imisním limitům pro ochranu zdraví	<u>Navrhované řešení má:</u> <u>Pozitivní vliv</u> Po realizaci dopravních staveb, které odvedou tranzitní dopravu z centra města, dojde ke snížení průjezdnosti automobilů zastavěným územím a tím i ke snížení imisní zátěže v zastavěném území.
Zhoršená kvalita ovzduší vzhledem k existenci stacionárních zdrojů znečištění ovzduší	<u>Možný nepříznivý vliv</u> Plochy dopravní infrastruktury (silniční doprava) DS 1 – 6, 10 – 13 se okrajově

	dotýkají stávajících nebo návrhových ploch pro bydlení, což může u těchto lokalit vést ke zhoršení stávajícího stavu kvality ovzduší.
Zhoršená kvalita obytného prostředí dopravou po železnici	-
Soudržnost obyvatel území	
Nepříznivá věková struktura obyvatelstva	-
Vysoký podíl neobydlených bytů	-
Nízká volební účast	-
Příležitosti	
Příznivé životní prostředí	
Zlepšení kvality obytného prostředí vzhledem ke změně trasování silnice II. třídy	Je zpracováno: V dotčeném území řešen rozvoj nadřazené dopravní infrastruktury vymezením ploch pro obchvat Křtomil II/150 ID 1, 2 a přestavbu úseku Bystřice pod Hostýnem – Poličná II/435 + II/150 v k.ú. Bystřice pod Hostýnem plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13.
Soudržnost obyvatel území	
Využití vymezených ploch pro občanské vybavení k rozvoji společenství obyvatel	Je zpracováno: Územní plán respektuje stávající plochy občanského vybavení. Navrhovaná plocha občanského vybavení ID 82 koresponduje s rozvojovými záměry obce. Dále je řešen rozvoj volnočasových a sportovních aktivit v rámci nově navrhovaného golfového areálu v k.ú. Bílavsko.
Hospodářský rozvoj	
Zlepšení ochrany zastavěného území před povodněmi po výstavbě protipovodňových hrází	Pro řešení protipovodňové opatření v rámci zastavěného území jsou navrženy hráze H407 a H408 na vodním toku Bystřička ID 84, 90, 91, 233, 235, 237, 239, 277, 92, 234, 236, 238, 240. Jako protipovodňové opatření v krajině je navržena plocha technické infrastruktury pro hráz suchého poldru RN023 - poldr Hlinsko pod Hostýnem ID 138, 139, 140 vycházející ze „Studie ochrany před povodněmi na území Zlínského kraje“.
Rozvoj výroby a skladování vzhledem k existenci železniční tratě	-
Zvýšení územního i hospodářského rozvoje vzhledem k možnému napojení na železniční trať	-
Využití ploch brownfields pro rozvoj ekonomických aktivit	Plochy stávající výroby jsou navrženy jako smíšené výrobní s možností multifunkčního využití.
Využití zastavitelných ploch pro výrobu a skladování k rozvoji ekonomických aktivit	Pro rozvoj ekonomických aktivit jsou nově navrženy plochy smíšené výrobní ID 81, 86, 88, 89, 146, 254, 255, 276, 278, 294, 295 navazují na stávající areály stejného využití, které tímto rozšiřují.

Hrozby	
Příznivé životní prostředí	
Zhoršení obytného prostředí obce vzhledem k možným negativním projevům starých ekologických zátěží	V řešeném území jsou evidovány staré zátěže území – cihelna I., II. a javořice a.s. (k.ú. Bystřice pod Hostýnem). Územní plán tyto skutečnosti respektuje. Plocha skládky – cihelna I., II. je vymezena jako plocha technické infrastruktury – nakládání odpady. Plocha javořice a.s. je vymezena jako plocha smíšená výrobní.
Zhoršení obytného prostředí vzhledem k existenci ploch brownfield	Plochy stávající výroby (vč. areálů Brownfield) jsou navrženy jako smíšené výrobní s možností multifunkčního a efektivnějšího využití.
Hospodářský rozvoj	
Narušení obytného prostředí obce vzhledem k expanzi ploch výroby a skladování	Stávající areály jsou respektovány, navržené plochy výroby navazují na stávající areály stejného využití, které tímto rozšiřují, tak aby nedocházelo k narušení obytného prostředí.
Omezení hospodářského rozvoje území vzhledem k existenci přírodního parku	V rámci vymezení přírodního parku Hostýnské Vrchy nejsou vymezeny nové ani stávající plochy výroby.

E. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje

PÚR ČR stanovuje Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou v rámci řešení územního plánu Bystřice pod Hostýnem respektovány. Zejména se jedná o tyto republikové priority:

- (14)** Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

Je respektováno: v řešení jsou chráněny a dále rozvíjeny základní hodnoty území (stabilizace památek místního významu v plochách občanské vybavenosti, veřejných prostranstvích a plochách bydlení individuálního, ploše lesa), přiměřený rozvoj zástavby - nová zástavba je směřována do vhodných okrajových částí zastavěného území.

Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

Je respektováno, v řešení ÚP jsou stabilizovány areály výroby, které zejména plní funkci obhospodařování zemědělské půdy a lesních pozemků v dotčeném území. Dále je řešen základní návrh protierozních opatření a doplnění krajinné zeleně IP v rozsáhlých plochách orné půdy

- (15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhopat při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.

Je respektováno: řešení územního plánu předchází při vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

- (16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Je respektováno, navrhované řešení přispěje k postupnému zvýšení kvality života obyvatel a jejich životního prostředí.

- (18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.

Je respektováno: návrh řeší rozvoj města Bystrčice pod Hostýnem po všech stránkách a vytváří i základní předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu (cyklotrasy a cyklostezky, návrhové plochy pro tělovýchovu a sport)

- (19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Je plně respektováno: nová zástavba je přednostně řešena formou dostavby proluk a doplněním jednostranně využitých komunikací se stávajícími inženýrskými sítěmi, případně prodloužením stávajících komunikací a sítí v koncových polohách. Jsou stabilizovány plochy výrobních areálů – plochy smíšené průmyslové.

- (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Je respektováno: jsou navrhována taková opatření, aby došlo k eliminaci negativního dopadu nové zástavby na okolní krajinu, nová výstavba vhodně doplňuje stávající zastavěné území a je stanoveno její prostorové uspořádání v souladu s požadavky ochrany krajinného rázu. Vodní zdroje jsou stabilizovány, v návrhu jsou respektovány a doplněny stávající prvky ÚSES tak, aby byla zajištěna jejich funkčnost. U kompaktních ploch orné půdy jsou navržena

protierozní opatření a opatření k ochraně ZPF.

- (21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobitelných pro nenáročnou formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

Je respektováno: nová zástavba je v řešeném území navrhována v těsné návaznosti na zastavěné území v nezbytně nutném rozsahu a je regulována tak, aby byl minimalizován její dopad na okolní volnou krajinu. Plochy veřejné zeleně jsou v zastavěném území respektovány.

- (22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo)

Je respektováno: v návrhu je stabilizována stávající dopravní síť včetně stávajících pěších a cyklistických tras. S ohledem na potřebu rozvoje cyklistické a pěší dopravy mezi stávající zástavbou je navržena plocha pro cyklostezku a v návaznosti na k.ú. Slavkov pod Hostýnem). Navržená cyklotrasa je v návaznosti na k.ú. Chvalčova Lhota, k.ú. Křtomil a k.ú. Mrlínek.

- (23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umisťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny: je-li to z těchto hledisek účelné, umisťovat tato zařízení souběžně. Nepřípustné je vytváření nových úzkých hrdel na trasách dálnic, rychlostních silnic a kapacitních silnic; jejich trasy, jsou-li součástí transevropské silniční sítě, volit tak, aby byly v dostatečném odstupu od obytné zástavby hlavních center osídlení

Je respektováno, stávající dopravní propojení jsou zachována, plocha pro obchvat obchvat Křtomil II/150 a přestavbu úseku Bystřice pod Hostýnem – Poličná II/435 + II/150 respektuje stávající zástavbu a prostorové parametry tělesa dráhy včetně požadavků platných právních předpisů na řešení křižovatek komunikací.

- (24) Vytvářet podmínky pro zlepšení dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby posuzovat vždy s ohledem na to, jaké vyvolá nároky na změny veřejné dopravní infrastruktury a veřejné dopravy. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou)

Návrh požadavek zohledňuje, nová zástavba je situována do vhodných okrajových poloh v blízkosti základní dopravní a technické infrastruktury. Je respektováno, stávající dopravní propojení jsou zachována, plocha pro obchvat obchvat Křtomil II/150 a přestavbu úseku Bystřice pod Hostýnem – Poličná II/435 + II/150 respektuje stávající zástavbu a prostorové parametry tělesa dráhy včetně požadavků platných právních předpisů na řešení křižovatek komunikací. Rozvoj cyklistické dopravy je řešen zejména vymezením nových cyklotras a tím je zajištěn rozvoj šetrné formy každodenní dopravy obyvatel za prací.

- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umisťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem

na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

Je respektováno: v plochách zemědělské půdy ohrožené erozí, dále pod plochami orné půdy navazujícími na navrženou zástavbu, komunikace a vodoteče jsou vymezeny návrhové plochy zemědělské specifické pro opatření k ochraně zemědělského půdního fondu a interakční prvky. Je navržena plocha technické infrastruktury pro suchý poldr na vodním toku Slavkovský potok pro příležitostnou ochranu před povodněmi z přívalových srážek.

- (26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Je respektováno: v plochách pro výstavbu je stanoveno maximální přípustné procento zastavění, tím je dán předpoklad pro zachování dostatečného rozsahu neznepevněných ploch, kde bude zajištěno vsakování dešťových vod. V zastavěném území jsou rovněž zachovány stávající kompaktní plochy veřejné zeleně. Je navržena plocha technické infrastruktury pro suchý poldr na vodním toku Slavkovský potok pro příležitostnou ochranu před povodněmi z přívalových srážek.

Návrhová plocha pro dopravní infrastrukturu – silniční doprava ID 12 je situována v záplavovém území vodního toku Bystřička. Její umístění není jiné možné, vzhledem k nutnosti dodržení nadřazené dokumentace ZÚR ZK platné ke dni 5.10.2012. Umístění také nejvhodnější vzhledem k urbanistické struktuře města a možnosti dopravního propojení stávajících a nově navrhovaných komunikací. Konkrétní řešení střetu dopravní infrastruktury se záplavovým územím bude řešeno v dalších fázích projektové dokumentace.

- (27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastrukturu těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Je respektováno: stávající síť veřejné infrastruktury je respektována. Návrhem jsou respektovány požadavky na rozvoj dopravní i technické infrastruktury přesahující řešení území města.

Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastřů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.

V územním plánu je řešen rozvoj města Bystřice pod Hostýnem v souladu s požadavky RURÚ ORP Bystřice pod Hostýnem.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

Je respektováno: stávající silniční a železniční dopravní infrastruktura je pro město a jeho propojení s regionálními centry dostačující. Pro potřebu odvedení tranzitní dopravy je vymezen obchvat Křtomil II/150 a přestavbu úseku Bystřice pod Hostýnem – Poličná II/435 + II/150 - je v souladu s nadřazenou dokumentací vymezen obchvat dané části města. V souladu s požadavky nadřazené dokumentace je v k.ú. Bystřice pod Hostýnem vymezena plocha pro heliport krajského významu.

- (28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné

řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

Je respektováno: v souladu s požadavky nadřazené dokumentace je v k.ú. Bystřice pod Hostýnem je vymezena plocha pro heliport krajského významu, který bude součástí integrovaného záchranného systému kraje. Pro potřebu odvedení tranzitní dopravy je vymezen obchvat Křtomil II/150 a přestavbu úseku Bystřice pod Hostýnem – Poličná II/435 + II/150 - je v souladu s nadřazenou dokumentací vymezen obchvat dané části města.

- (29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní městskou hromadnou dopravu umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest.

Je respektováno: stávající dopravní síť města je plně stabilizována a doplněna úseky nových místních komunikací pro dopravní obsluhu návrhových ploch bydlení, občanské vybavenosti a výroby. Dále je řešen návrh samostatné pěší a cyklistické stezky. Je vymezena plocha pro heliport krajského významu. Jsou vymezeny plochy dopravní infrastruktury pro řešení obchvatu Křtomil II/150 a přestavbu úseku Bystřice pod Hostýnem – Poličná II/435 + II/150.

- (30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Je respektováno: stávající systémy zásobování obce vodou jsou stabilizovány. Zastavitelné plochy v okrajových částech zástavby jsou napojeny na technickou infrastrukturu prodloužením inženýrských sítí. Je respektován požadavek „Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje“, je navržena jednotná kanalizační síť napojená na ČOV Blazice (k.ú. Sovadina) a ČOV ve Všetulích (k.ú. Bílavsko a k.ú. Hlinsko pod Hostýnem) a rekonstrukce vodovodního potrubí do VDJ Žopy – VDJ Bystřice. Koridor pro nový nový řad bude veden v souběhu se stávajícím potrubím.

- (31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

V rámci územního plánu není řešena nová plocha pro výrobu energie, řešení však umožňuje využití střech výrobních hal a volných ploch stávajících výrobních areálů pro umístění fotovoltaických panelů.

- (32) Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.

Je respektováno: je navrhována přestavba výrobního areálu pro občanskou vybavenost, další drobné plochy přestavby jsou v jednotlivých částech města vymezeny v souvislosti s požadavkem na výstavbu veřejně prospěšných staveb dopravní a technické infrastruktury.

Priority územního plánování vyplývající z aktualizovaných Zásad územního rozvoje Zlínského kraje:

Priority územního plánování vyplývající z aktualizovaných Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, které jsou v rámci řešení územního plánu Bystřice pod Hostýnem respektovány. Zejména se jedná o tyto priority:

- (1) Podporovat prostředky a nástroji územního plánování udržitelný rozvoj území, vytvářet na celém území kraje vhodné územní podmínky pro dosažení vyváženého vztahu mezi nároky na zajištění příznivého životního prostředí, stabilního hospodářského vývoje a kvalitní

sociální soudržnosti obyvatel.

Je respektováno, v územním plánu je řešen rozvoj základních funkcí města přednostně v těsné návaznosti na stávající zástavbu, dopravní a technickou infrastrukturu. Současně je zajištěna ochrana hodnot území.

- (2) Preferovat při územně plánovací činnosti obcí zpřesnění územního vymezení ploch a koridorů podchycených v ZÚR ZK platné ke dni 5.10.2012., které jsou nezbytné pro realizaci republikově významných záměrů stanovených pro území Zlínského kraje v Politice územního rozvoje České republiky 2008 a pro realizaci významných krajských záměrů, které vyplývají ze strategických cílů a rozpisů jednotlivých funkčních okruhů stanovených v Programu rozvoje územního obvodu Zlínského kraje.

Je respektováno: v souladu s nadřazenou dokumentací je v územním plánu řešeno vymezení ploch pro veřejně prospěšné stavby podchycené ZÚR ZK platné ke dni 5.10.2012. – VPS plocha pro heliport krajského významu. Jsou vymezeny plochy dopravní infrastruktury pro řešení obchvatu Křtomil II/150 a přestavbu úseku Bystřice pod Hostýnem – Poličná II/435 + II/150. VPO vymezena plocha regionální biokoridor 1542 Machová – Vranov

- (3) Soustředit pozornost na územně plánovací podporu přeměny původních a rozvoje nových hospodářských činností v území regionů se soustředěnou podporou státu podle Strategie regionálního rozvoje ČR, za něž jsou na území kraje vyhlášené obvody obcí ORP, mimo jiné Valašské Klobouky, k prověření souladu lokalizace nových hospodářských aktivit v těchto územích s rozvojovými záměry kraje a možností jejich zajištění potřebnou dopravní a technickou infrastrukturou.

V řešeném území je dostatek stabilizovaných ploch pro výrobu a podnikatelské aktivity. Jejich další rozvoj je v souladu s požadavky města zajištěn intenzifikací zástavby v rámci stabilizovaných ploch výroby, které mají vybudovanou dopravní a technickou infrastrukturu a v rámci nové návrhové plochy pro výrobu.

- (4) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury kraje. Posilovat republikový význam krajského města Zlín a urbanizovaného území Zlínské aglomerace zvláště v návaznosti na rozvojové potenciály koridoru Pomoraví a koridoru Pováží na straně Slovenska. Posilovat zároveň rozvoj ostatních významných center osídlení kraje, zvláště středisek plnicích funkcí obce s rozšířenou působností. Vytvářet funkční podmínky pro zesílení kooperativních vztahů mezi městy a venkovem kraje, s cílem zvýšit atraktivitu a konkurenceschopnost venkovského prostoru.

Je respektováno, návrhem územního plánu je řešen požadavek na zvýšení atraktivity sídla formou rozvoje základních funkcí města rozšířením sportovně rekreačních areálů a doplněním komerční občanské vybavenosti.

- (5) Podporovat vytváření vhodných územních podmínek pro umístění a realizaci potřebných staveb a opatření pro účinné zlepšení dopravní dostupnosti, dopravní vybavenosti a veřejné dopravní obsluhy kraje podle PRÚOZK PÚR ČR a ZÚR Zlínského kraje. Považovat tento úkol za rozhodující prioritu rozvoje kraje. Pamatovat současně na rozvoj a zkvalitnění železniční dopravy a infrastruktury pro každodenní i rekreační využití, jako rovnocenné alternativy k silniční dopravě, včetně možnosti širšího uplatnění systému lehké kolejové dopravy jako součásti integrovaného dopravního systému pro ekologicky šetrnou formu dopravní obsluhy území kraje

V dotčeném území je stabilizována stávající plocha dopravy drážní

Rozvoj cyklistické dopravy pro každodenní i rekreační využití jako součásti integrovaných dopravních systémů kraje, včetně potřeby segregace cyklistické dopravy a její převádění do samostatných stezek, s využitím vybraných účelových a místních komunikací s omezeným podílem motorové dopravy

Je řešeno: v dotčeném území jsou stabilizovány stávající značené cyklotrasy, dále je navržena plocha pro výstavbu cyklostezky mimo pojižděný profil silnic mezi zástavbou Bystřice pod Hostýnem a Bílavsko. Předpokládá se zde zejména každodenní doprava obyvatel za prací.

- (6) Podporovat péči o typické a výjimečné přírodní, kulturní a civilizační hodnoty kraje, které vytvářejí charakteristické znaky území, přispívají k jeho snadné identifikaci a posilují vztah obyvatelstva kraje ke zvolenému životnímu prostoru. Dbát při tom zvláště na: zachování a obnovu jedinečného výrazu kulturní krajiny v její místní i regionální rozmanitosti, s cílem minimalizovat necitlivé zásahy do krajinného rázu a podpořit úpravy, které povedou k obnově a zkvalitnění krajinných hodnot území.

Je řešeno: obnova výrazu kulturní krajiny je podporována návrhem pásů krajinné zeleně a ploch zemědělských specifických v rámci kompaktních ploch orné půdy, které budou mít zejména protierozní charakter. Zástavba výrobních objektů, které mohou svým objemem a charakterem negativně ovlivňovat okolní krajinu není navrhována.

Zachování a citlivé doplnění tradičního vnějšího i vnitřního výrazu sídel, s cílem nenarušovat historicky cenné městské a venkovské urbanistické struktury a architektonické dominanty nevhodnou zástavbou, vyloučit nekoncepční formy využívání zastavitelného území a zamezit urbánní fragmentaci přilehlé krajiny

Je řešeno: nové zastavitelné plochy doplňují zástavbu a využívají stávajících komunikací a inženýrských sítí. Samostatné plochy nové výstavby ve volné krajině nejsou navrhovány.

Zachování krajově pestrých hodnot kulturního dědictví měst i venkova a jeho oblastní charakteristiky

Je respektováno: památkově chráněné objekty, památky místního významu a základní občanská vybavenost jsou stabilizovány v rámci jednotlivých vymezených ploch s rozdílným způsobem využití

- (7) Dbát při podpoře stabilizace a rozvoje hospodářských funkcí na území kraje zvláště ve vymezené rozvojové oblasti a vymezených rozvojových osách především na významné sociální vlivy plynoucí z úrovně zabezpečení kvality života obyvatel a obytného prostředí, s cílem podpořit zajištění sídel potřebnou infrastrukturou, vybaveností a obsluhou, prosadit příznivá urbanistická a architektonická řešení a zajistit dostatečná zastoupení veřejné zeleně a zachování prostupnosti krajiny.

Je řešeno: stávající infrastruktura je stabilizována. V rámci rozvoje obytné zástavby a občanské vybavenosti jsou doplněny úseky dopravní a technické infrastruktury pro napojení nových zastavitelných ploch. Je zajištěn rozvoj nových komerčních zařízení občanské vybavenosti v rámci navrhovaných ploch smíšených. Kompaktní plochy veřejné zeleně jsou stabilizovány. Účelové hospodářské komunikace jsou zachovány, pro obsluhu ZPF jsou přes zastavitelné území navrhována dopravní propojení.

Využití ploch a objektů k podnikání v zastavěném území, s cílem podpořit přednostně rekonstrukce a přestavby nevyužívaných objektů a areálů, a na výběr ploch vhodných pro podnikání v zastavěném území, s cílem nezhorsit podmínky pro využívání zastavěného území a dodržet funkční a urbanistickou celistvost sídla.

Je respektováno: stávající výrobní areály jsou stabilizovány, rozvoj výroby bude zajištěn v návrhových plochách v Bystřici pod Hostýnem a dále intenzifikací zástavby v rámci stávajících areálů.

Výraznější podporu rozvoje hospodářsky významných aktivit cestovního ruchu, turistiky, lázeňství a rekreace na území kraje, s cílem zabezpečit potřeby jejich rozvoje v souladu s podmínkami v konkrétní části území.

Je řešeno: v územním plánu je navrhován rozvoj sportovních areálů. Rozvoj komerční

vybavenosti je zajištěn návrhovými plochami smíšené zástavby.

Významné ekonomické přínosy ze zemědělství, vinařství a lesního hospodářství, s cílem zabezpečit jejich územní nároky a urychlit pozemkové úpravy potřebné pro jejich rozvoj, a na potřeby uplatnění též mimoprodukční funkce zemědělství v krajině a mimoprodukční funkce lesů v návštěvnicky a rekreačně atraktivních oblastech, s cílem umožnit intenzivnější rekreační a turistické využívání území.

Je respektováno: pro zvýšení úrodnosti půd a jejich hospodářské využití jsou navrhovány protierozní pásy krajinné zeleně a pásy zemědělské specifické na svažitých plochách orné půdy. V plochách ZPF je navrhován suchý polder, který zajistí ochranu zástavby před extravilánovými vodami a rovněž přispěje k zadržení vody v krajině a zabránění odnosu půdních částic do vodotečí při přívalových srážkách. V řešeném území jsou stabilizovány pěší a cykloturistické trasy v krajině.

Rozvíjení krajských systémů dopravní obsluhy a technické vybavenosti, soustav zásobování energiemi a vodou a na využití vlastních surovinových zdrojů pro výstavbu, s cílem zabezpečit podmínky pro hospodářský rozvoj vybraných území kraje a pro stabilizaci hospodářských činností v ostatním území kraje.

Je respektováno: stávající hospodářské činnosti v řešeném území jsou stabilizovány.

Zajištění územní ochrany ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivům povodní.

Je respektováno: navržený suchý polder Hlinsko pod Hostýnem, který zajistí ochranu zástavby před extravilánovými vodami a rovněž přispěje k zadržení vody v krajině a zabránění odnosu půdních částic do vodotečí při přívalových srážkách. V k.ú. Sovadina je vymezena retenční plocha Sovadina. Jako protipovodňové opatření v rámci zastavěného území jsou navrženy hráze H407 a H408 na vodním toku Bystřička.

Vymezování zastavitelných ploch v záplavových územích a umísťování do nich veřejné infrastruktury jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech.

Návrhová plocha pro dopravní infrastruktury – silniční doprava ID 12 je situována v záplavovém území vodního toku Bystřička. Její umístění není jiné možné, vzhledem k nutnosti dodržení nadřazené dokumentace ZÚR ZK platné ke dni 5.10.2012. Umístění také nejvhodnější vzhledem k urbanistické struktuře města a možnosti dopravního propojení stávajících a nově navrhovaných komunikací. Konkrétní řešení střetu dopravní infrastruktury se záplavovým územím bude řešeno v dalších fázích projektové dokumentace.

Vytváření podmínek v zastavěném území a zastavitelných plochách pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

Je respektováno: jsou navrhovány protierozní pásy krajinné zeleně (vhodné pro vsakování dešťových vod) a pásy zemědělské specifické na svažitých plochách orné půdy. V plochách ZPF je navrhován suchý polder, který zajistí ochranu zástavby před extravilánovými vodami a rovněž přispěje k zadržení vody v krajině

Důsledky náhlých hospodářských změn, které mohou vyvolat změnu v nárocích na formu a rozsah dosavadního způsobu využívání dotčených ploch či koridorů, s cílem zajistit v území podmínky pro jejich opětovné využití.

Nedotýká se řešeného území.

- (8) Podporovat ve specifických oblastech kraje ochranu a rozvoj specifických hodnot území a řešení specifických problémů, pro které jsou vymezeny. Prosazovat v tomto území takové formy rozvoje, které vyhoví potřebám hospodářského a sociálního využívání území a neohrozí zachování jeho specifických hodnot. Dbát přitom současně na zajištění územních nároků pro rozvoj podnikání, služeb a veřejné a sociální vybavenosti v hlavních centrech

oblastí

Je respektováno: území je situováno mimo rozvojové oblasti kraje.

Zachování přírodních a krajinných hodnot a zajištění kvalit životního a obytného prostředí v území

Je respektováno: přírodní hodnoty území jsou zachovány vymezením lokálních biocenter a biokoridorů včetně doplnění jejich chybějících částí. Zachování krajinných hodnot je zajištěno stabilizací a dalším rozvojem krajinné zeleně v plochách ZPF. Plochy veřejné zeleně jsou stabilizovány a dále rozšířeny.

Preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod z působení přírodních sil v území a vytvořit územní rezervy pro případnou náhradní výstavbu

Pro zvýšení úrodnosti půd a jejich hospodářské využití jsou navrhovány protierozní pásy krajinné zeleně a pásy zemědělské specifické na svažitých plochách orné půdy. V plochách ZPF je navrhován suchý polder, který zajistí ochranu zástavby před extravilánovými vodami a rovněž přispěje k zadržení vody v krajině a zabránění odnosu půdních částic do vodotečí při přívalových srážkách. V řešeném území jsou stabilizovány pěší a cykloturistické trasy v krajině.

- (9) Podporovat územní zajištění a přiměřené využívání veškerých přírodních, surovinových, léčivých a energetických zdrojů v území kraje. Zajistit jejich hospodárné využívání v současnosti a neohrozit možnosti jejich využívání v budoucnosti. Podporovat v území zájmy na rozvoj obnovitelných zdrojů energie

Je řešeno: přírodní zdroje jsou stabilizovány formou ploch lesů, ZPF a ploch přírodních. Ochrana kvality zemědělské půdy je zajištěna návrhem protierozních pásů krajinné zeleně a ploch zemědělských specifických.

- (10) Považovat zemědělský půdní fond (ZPF) za jedno z nejvýznamnějších přírodních bohatství území kraje a za nezastupitelný zdroj ekonomických přínosů kraje. Preferovat při rozhodování o změnách ve využívání území a při zpracování podrobnější územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů taková řešení, která mají citlivý vztah k zachování ZPF, minimalizují nároky na jeho trvalé zábory, podporují jeho ochranu před vodní a větrnou erozí a před negativními jevy z působení přívalových srážek, a eliminují rizika kontaminace půd. Dbát na minimalizování odnímané plochy pozemků ZPF zvláště u půd zařazených v I. a II. třídě ochrany.

Řešení územního plánu minimalizací záborů plně respektuje, navrhované řešení se nedotýká I. třídy ochrany ZPF. Je řešeno: ochrana kvality zemědělské půdy je zajištěna návrhem protierozních pásů krajinné zeleně, trvalé zábory ZPF pro novou výstavbu jsou minimalizovány, nová zástavba je situována v návaznosti na zastavěné plochy v dosahu stávajících komunikací a inženýrských sítí.

- (11) Respektovat v území kraje zájmy obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku.

Respektováno: zájmy obrany státu jsou v řešeném území respektovány, ochrana obyvatelstva a majetku je zajištěna stabilizací zařízení hasičských zbrojnic v rámci stávající plochy občanské vybavenosti.

- (12) Koordinovat utváření koncepcí územního rozvoje kraje a obcí s utvářením příslušných strategických rozvojových dokumentů kraje. Sladit územní a politické aspekty souvisejících řešení a prověřit možnosti jejich naplnění v konkrétních podmínkách území kraje.

Požadavky vyplývající z rozvojových dokumentů kraje jsou respektovány – je zajištěna stabilizace a další rozvoj základní dopravní a technické infrastruktury, je zajištěno vymezení územního systému ekologické stability. Zábor ZPF a pozemků určených k plnění funkce lesa

je navrhován v řádně zdůvodněném a nezbytně nutném rozsahu.

- (13) Podporovat zlepšení funkční a prostorové integrace území kraje s územím sousedních krajů a obcí České republiky a s územím sousedních krajů a obcí Slovenské republiky. Dbát na potřeby koordinací s dotčenými orgány sousedních území a spolupracovat s nimi při utváření koncepcí překračujících hranice kraje a státní hranici.
Je respektováno: řešené území je situováno mimo příhraniční území státu. Řešena je návaznost na katastrální území sousedních obcí Olomouckého kraje.
- (14) Zapojit orgány územního plánování kraje do spolupráce na utváření národních a nadnárodních plánovacích iniciativ, programů, projektů a aktivit, které ovlivňují rozvoj území kraje a vyžadují konkrétní územně plánovací prověření a koordinace.

Není součástí řešení územního plánu města Bystřice pod Hostýnem.

F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na zlepšování územních podmínek propříznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad

Při posouzení vlivu územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území je nutné vycházet ze současného stavu a posoudit vliv územního plánu.

Na základě zpracovaného Rozboru udržitelného rozvoje pro SO ORP Bystřice pod Hostýnem vyplývá, že podmínky pro příznivé životní prostředí (environmentální pilíř), pro hospodářský rozvoj (ekonomický pilíř) a pro soudržnost společenství obyvatel území (sociodemografický pilíř) nejsou na území SO ORP Bystřice pod Hostýnem zcela vyvážené.

Město Bystřice pod Hostýnem byla nejlépe hodnocena v oblasti sociodemografického pilíře – soudržnost společenství obyvatel, následuje pilíř ekonomický – hospodářský rozvoj.

Dle hodnocení rozboru udržitelného rozvoje je třeba posílit environmentální pilíř – příznivé životní prostředí.

	Hodnocení dle metodického sdělení OÚP MMR k aktualizaci ÚAP-RURÚ
Příznivé životní prostředí	-
Soudržnost obyvatel území	+
Hospodářský rozvoj	+

Vliv na podmínky pro příznivé životní prostředí – environmentální pilíř

Hlavním cílem v řešeném území je ochrana krajinného rázu, podpora biodiverzity krajiny, udržení estetických hodnot, obnova tradičních a kulturních hodnot území.

- Příznivý vliv proto bude mít realizace navržených prvků lokálního územního systému ekologické stability – plochy krajinné zeleně ID [22](#), [24](#), [26](#), [32](#), [44](#), [67](#), [69](#), [70](#), [97](#), [101](#), [103](#), [110](#), [111](#), [149](#), [150](#), [151](#), [194](#), [200](#), [201](#), [202](#), [203](#), [247](#), [248](#), [256](#), plochy přírodní ID [33](#), [114](#), [163](#), [228](#).
- V řešeném území se nachází regionální biocentrum RBC 160 Ochozy a segment regionálního biokoridoru RBK 1542, ten bude doplněn o chybějící prvky v rámci návrhu krajinné zeleně ID [113](#), [271](#).

Realizací navrženého územního systému ekologické stability a navržených interakčních prvků a ostatních opatření dojde ke zvýšení koeficientu ekologické stability.

Pro zlepšení vodního režimu území vč. kvality povrchových a podzemních vod, řešení vodohospodářských poměrů vč. povodňové ochrany a ochrany vodních zdrojů:

- V územním plánu jsou navrženy vodní plochy ID **136, 158** v k.ú. Bílavsko při vodním toku Slavkovský potok, které zajišťují rozvoj přírodních hodnot ve volné krajině.
- Jako protipovodňové opatření v rámci zastavěného území jsou navrženy hráze H407 a H408 na vodním toku Bystřička.
- Jako protipovodňové opatření v krajině je navržena plocha technické infrastruktury pro hráz suchého poldru ID **138, 139, 140** vycházející ze „Studie ochrany před povodněmi na území Zlínského kraje“.
- Jsou navržena vodohospodářská opatření:
Retenční plocha Sovadina
 Jedná se o nově navržený retenční prostor v pravobřežní nivě Blazického potoka.

Poldr Hlinsko

Retenční prostor pro realizaci suchého poldru Hlinsko pod Hostýnem, který je navržen pro Slavkovský potok. Upravená plocha respektuje ochranné pásmo VN a ochranné pásmo drážního těles.

Pro zpomalení nebo potlačení degradačních procesů na zemědělské půdě, především minimalizování škod způsobovaných vodní erozí, ochrana a zúrodnění půdního fondu vč. optimálního prostorového a funkčního uspořádání druhů pozemků jsou:

- Na plochách zemědělského půdního fondu jsou v rámci protierozního opatření vymezeny návrhové plochy zemědělské specifické ID **27, 38, 40, 45, 46, 62, 63, 68, 93, 94, 95, 96, 98, 102, 104, 105, 106, 107, 109, 112, 115, 116, 118, 121, 122, 123, 124, 147, 148, 152, 153, 154, 156, 157, 191, 192, 195, 280**, jako vrstevnicové zasakovací pásy, které zachytí splavenou půdu.
- Na plochách zemědělského půdního fondu jsou v rámci protierozního opatření vymezeny interakční prvky – plochy krajinné zeleně ID **15, 16, 17, 19, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 59, 64, 65, 66, 99, 100, 108, 117, 119, 120, 127, 128, 141, 159, 160, 161, 162, 166, 167, 168, 169, 178, 180, 181, 182, 184, 185, 189, 198, 199, 257, 269, 273, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288**, doplní prvky ÚSES a vhodně dotvoří krajinný ráz.

V rámci předloženého

Posouzení vlivů Územního plánu Bystřice pod Hostýnem na životní prostředí (SEA)

Jsou podrobně vyhodnoceny možné nepříznivé vlivy navrhovaného řešení.

Krajský úřad Zlínského kraje odbor životního prostředí a zemědělství(č.j. KUZL 22760/2014) vydal souhlasné stanovisko k posouzení vlivů na životní prostředí „Návrhu územního plánu Bystřice pod Hostýnem“

Za dodržení podmínek stanovených v dokumentaci Vyhodnocení uvedených na str. 51-53 v kapitole „13. Závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska ke koncepci“.

Podmínky stanoviska:

- U zemědělských ploch Z mezi přípustné činnosti začlenit i realizaci prvků protierozní ochrany
- Na zemědělské půdě (plochy Z a Z1) doplnit mezi přípustné činnosti doplňkovou výsadku zeleně (aleje, větrolamy, hraniční zeleň)
- U ploch pro sport a rekreaci OS 262 vyloučit zvláště chráněné zemědělské půdy z návrhových ploch a ponechat tuto půdu jako trvalý travní porost
- Pro konkrétní záměr provést na plochách plánovaného střetu komunikace (propojení silnic II/150 a III/438) s významnými krajinnými prvky (lesním porostem a vodním tokem Bystřičky) biologické posouzení

- Z důvodu narušení krajinného rázu vypustit návrhovou plochu pro bydlení BI 179 a redukovat výměru návrhové plochy BI 190 na nezbytný minimální rozsah pro umístění 1 RD
- Alternativně posoudit umístění technického zázemí pro golf, návrhovou plochu O 267 vypustit a přemístit optimálně na stávající plochy SP severně od navrhované lokality, popř. přičlenit technické zázemí pro golf co nejbližše zastavěnému území

Environmentální pilíř je hodnocen (v RURÚ SO OPR Bystřice pod Hostýnem) nejhůře, proto je třeba vytvářet podmínky pro vytváření pozitivních hodnot jednotlivých indikátorů.

Územní plán bude mít **příznivý vliv** na příznivé životní prostředí – environmentální pilíř.

Vliv na podmínky pro hospodářský rozvoj - ekonomický pilíř

Ekonomický pilíř je hodnocen (v RURÚ SO OPR Bystřice pod Hostýnem) dobře, proto je třeba vytvářet podmínky pro vytváření dalších pozitivních hodnot jednotlivých indikátorů.

V řešení územního plánu jsou respektovány stávající výrobní areály. Nové návrhové plochy smíšené výrobní ID **81, 86, 88, 89, 146, 254, 255, 276, 278, 294, 295** a plocha občanského vybavení ID **82** budou mít na hospodářské podmínky pozitivní vliv. Rozvoj výroby by měl přispět ke zvýšení míry podnikatelské aktivity.

Územní plán bude mít **příznivý vliv** na hospodářský rozvoj – ekonomický pilíř.

Vliv na podmínky pro soudržnost společenství obyvatel území – sociodemografický pilíř

Sociodemografický pilíř je hodnocen (v RURÚ SO OPR Bystřice pod Hostýnem) nejlépe, proto je třeba vytvářet podmínky pro zachování a další rozvoj pozitivních hodnot jednotlivých indikátorů.

Územní plán vymezuje dostatek nových ploch určených pro bydlení:

- k.ú. Sovadina: ID **18, 20, 30, 31, 34**
- k.ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem: ID **47, 49, 50, 53, 57, 58, 78, 79, 80**
- k.ú. Bystřice pod Hostýnem: ID **71, 72, 74, 75, 77, 85, 197, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 225, 226, 229, 230, 241, 244, 249, 251, 252, 297**
- k.ú. Bílavsko: ID **173, 174, 175, 176, 177**
- k.ú. Hlinsko pod Hostýnem: ID **126, 142, 143**

Územní plán vymezuje dostatek nových ploch určených pro bydlení v rámci ploch smíšených obytných:

- k.ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem: ID **51**
- k.ú. Bystřice pod Hostýnem: ID **73, 232, 250, 289**
- k.ú. Bílavsko: ID **296**

Územní plán vymezuje dostatek nových ploch určených pro bydlení a plnohodnotného využití volného času v rámci ploch smíšených rekreačních:

- k.ú. Bystřice pod Hostýnem: ID **205, 217**

Územní plán obsahuje prvky pro posílení sociodemografického pilíře. Patří k nim návrhová plocha pro tělovýchovu a sport ID **274** pro zajištění kvality bydlení a plnohodnotného využití volného času. Dále jsou také v souladu s aktuálními požadavky města jsou v rámci volné krajiny navrhovány plochy pro golfové hřiště, jako plochy nezastavěného území ID **258, 259, 260, 261, 262, 263, 264**.

Územní plán bude mít **příznivý vliv** na soudržnost společenství obyvatel - sociodemografický pilíř.